

Приложение № 11  
к Регламенту о подключении  
(технологическом присоединении)  
объектов капитального строительства к  
централизованным системам холодного  
водоснабжения и (или) водоотведения,  
утвержденному приказом общества  
с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения»  
от 08.04.2022 № 143

Форма  
(В случаях осуществления  
строительства внеплощадочных  
сетей Заявителем)

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованной системе водоотведения**

г. Волгоград

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование заявителя)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 1(1) (далее - параметры подключения (технологического присоединения) подключить объект заявителя к централизованной системе водоотведения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения.

2. Исполнитель до точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя осуществляет следующие мероприятия:

по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя;

проверка выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта.

## II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта – не позднее 18 месяцев с даты заключения договора.

## III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, канализационная сеть или иной объект, не являющийся объектом капитального строительства - указать нужное)

принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_

(собственность, пользование и др. - указать нужное)

на основании \_\_\_\_\_

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

с целевым назначением \_\_\_\_\_

(указать целевое назначение объекта).

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется

\_\_\_\_\_  
(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью \_\_\_\_\_ кв. метров,

расположенный по адресу \_\_\_\_\_,

принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_

(собственность, пользование и т.п. - указать нужное)

на основании \_\_\_\_\_

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

кадастровый номер \_\_\_\_\_

(указать кадастровый номер земельного участка)

с разрешенным использованием \_\_\_\_\_

(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Потребности объекта – величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта, который обязан обеспечить исполнитель в точках подключения (технологического присоединения), составляет \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут приема сточных вод.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заявителя, к централизованной системе водоотведения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.



## IV. Права и обязанности сторон

## 10. Исполнитель обязан:

а) осуществить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность сетей, в том числе внутриплощадочных и (или) внутридомовых, и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения сетей, внутриплощадочных и (или) внутридомовых, и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности сетей, в том числе внутриплощадочных и (или) внутридомовых, и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения параметров подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности сетей и оборудования, в том числе внутриплощадочных и (или) внутридомовых, объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности сетей и оборудования, внутриплощадочных и (или) внутридомовых, объекта к отведению сточных вод, то исполнитель вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения) и готовности сетей и оборудования, внутриплощадочных и (или) внутридомовых, объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе вернуть исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о



подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности сетей и оборудования, в том числе внутриплощадочных и (или) внутридомовых, объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

12. Заявитель обязан:

а) выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке сетей и оборудования, в том числе внутриплощадочных и (или) внутридомовых, объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение подключаемой мощности (нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, направить исполнителю в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

г) направить уведомление в адрес исполнителя о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности сетей и оборудования, в том числе внутриплощадочных и (или) внутридомовых, объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

13. Заявитель имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заявитель и исполнитель имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов



15 Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется согласно приложению № 3.

16. Заявитель обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 3 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 4, но не позднее выполнения параметров подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя и исполнитель выполнил все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению № 4(1) либо в течение 10 календарных дней со дня получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего договора на расчетные счета исполнителя.

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения подключаемой мощности (нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) канализационных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

## VI. Порядок исполнения договора

20. Исполнитель осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены



пунктами 15 и 16 настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке сетей и оборудования, внутриплощадочных и (или) внутридомовых, объекта к подключению (технологическому присоединению).

23. Водоотведение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется исполнителем при выполнении заявителем следующих условий:

- а) получение заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение исполнителем и заявителем договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

## VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

## VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего



договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### IX. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 месяцев с даты заключения договора, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, параметры подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения исполнителем соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;
- б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителю фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

#### X. Прочие условия

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом «О



водоснабжении и водоотведении», Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 1  
к договору  
№ \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

(ООО «Концессии водоснабжения»)

400050, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, 47а, ОГРН 1143443032468,  
Тел. (8442) 99 67 96, (8442) 99 67 93, Факс (8442) 99 67 91, E-mail: info@investvoda.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**

(технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

1. Сведения об исполнителе: \_\_\_\_\_

(для юридических лиц- полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей – наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты)

2. Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): \_\_\_\_\_

3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта \_\_\_\_\_

(наименование и место нахождения объекта)

м<sup>3</sup>/сут

м<sup>3</sup>/ч

л/с

4. Настоящие технические условия действительны 3 года со дня их выдачи, а при комплексном развитии территории – не менее 5 лет.

Примечание:

1. Настоящие технические условия не являются основанием для проектирования системы водоотведения. Проектирование осуществляется в соответствии с дополнительно запрашиваемыми заявителем договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения и параметрами подключения объекта капитального строительства.

2. В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя к централизованной системе водоотведения осуществляется на основании договора. Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполнитель

Заявитель

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
“КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ”**

Приложение № 1(2)

к договору № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

**ПАРАМЕТРЫ  
подключения (технологического присоединения)  
к централизованной системе водоотведения**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подключаемый объект: \_\_\_\_\_  
Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_  
Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе  
водоотведения \_\_\_\_\_

Разрешаемый сброс сточных вод:

Хозяйственно-бытовые стоки: \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час \_\_\_\_\_ л/сек

Режим водоотведения круглосуточный, равномерный в течение суток.

Отметку трубопровода в месте присоединения определить при проектировании.

Срок действия настоящих параметров: настоящие параметры подключения (технологического присоединения) к сетям водоотведения действительны в течение действия договора подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

**Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения):**

1. В случае превышения расчетного водоотведения объекта, заявитель обязан обратиться в ООО «Концессии водоснабжения» для получения параметров подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям водоотведения по уточненному водоотведению.

2. Проекты инженерных сетей должны разрабатываться на откорректированной топогеодезической основе М1:500, имеющей срок давности не более двух лет до начала разработки проекта и выполненной организацией, имеющей соответствующую лицензию на производство данного вида работ. Проект, выполненный с нарушением данного требования, отклоняется от согласования.

3. Прохождение трассы канализации и точки подключения (технологического присоединения) дополнительно согласовать с ООО «Концессии водоснабжения» на стадии проектирования.

4. Пересечение канализационных сетей предусмотреть в соответствии с требованиями СП 1813330 2019, пункт 6.12. 9. Размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать СП 42.13330.2016, т. 15.

5. Указанное в технических условиях подключения (технологического присоединения) водоотведение является максимально возможным в данной точке подключения (технологического присоединения) к сети водоотведения.

6. Заявитель обязан выполнять строительство сетей и сооружений только в соответствии с согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией. Отклонения от проектной документации допускаются только после повторного согласования с ООО «Концессии водоснабжения».



7. В соответствии с п. 2.10.53. «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных Приказом Госстроя России от 30.12.1999г. № 168 (далее по тексту ПТЭ) при согласовании проекта проверяется его соответствие данным параметрам подключения (технологического присоединения), ПТЭ и нормативным документам.

8. В случае установки санитарных приборов в подвалах необходимо выполнить требования СП 30.13330.2020, пункт 8.2.

9. В соответствии с п.п. 2.10.54, 3.2.6. ПТЭ для ведения надзора за строительством новых канализационных сетей и сооружений на них между заявителем и ООО «Концессии водоснабжения» может быть заключен договор и предусмотрены соответствующие средства в смете на строительство.

10. По завершению строительства объекта, перед засыпкой траншеи, все канализационные сети и сооружения на них, канализационные выпуски необходимо предъявить к техническому освидетельствованию ООО «Концессии водоснабжения» и, одновременно, представить для подписания документацию в соответствии с требованиями СНиП 3.01.04-87 (исполнительный чертеж с профилями и детализировкой колодцев, акты на скрытые работы, акты технической готовности).

11. Присоединение построенных канализационных сетей, сооружений на них, канализационных выпусков к системам канализации производится ООО «Концессии водоснабжения», после получения заявителем «Разрешения на присоединение».

12. Запрещается любое **самовольное** присоединение к действующим сетям водоотведения.

13. Строительство сетей и сооружений водоотведения без согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией **не допускается**.

14. Заявителю необходимо оформить акт разграничения эксплуатационной ответственности по канализационным сетям.

15. Один экземпляр проектной и исполнительной документации (акты на скрытые работы, акты гидравлического испытания трубопроводов, акты технической готовности – заверенные уполномоченным представителем ООО «Концессии водоснабжения»), передать в ООО «Концессии водоснабжения».

**Нормативы по объему сточных вод, нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

1. Нормативы допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, поступающих в систему городского коллектора, принимаются в соответствии с Постановлением Администрации г. Волгограда от 17.02.2020 № 150 «Об утверждении нормативов состава сточных вод». За сброс запрещенных к приему в систему коммунальной канализации сточных вод и загрязняющих веществ заявитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям исполнителя и заявителя**

1. Граница эксплуатационной ответственности устанавливается между ООО «Концессии водоснабжения» и заявителем по колодцам в точках подключения (технологического присоединения) канализационного выпуска в уличные сети канализации, находящихся на праве владения и пользования ООО «Концессии водоснабжения». Данные колодцы, включая запорную арматуру находятся в собственности заявителя. Заявитель обязан обеспечить беспрепятственный доступ службам ООО «Концессии водоснабжения» к данным колодцам.

**Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности,**



**диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)**

1. Отбор проб сточных вод заявителя производится в контрольных канализационных колодцах в соответствии с методическими указаниями по отбору проб для анализа сточных вод в соответствии с ПНДФ 12.15.1-08 и ГОСТ «Вода, общие требования к отбору проб» 31861-2012. Учет количества сброшенных сточных вод производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.

2. Прибор учета устанавливается на границе ведомственной принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационной сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 «Об утверждении правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

3. Помещение узла учета гидроизолировать от помещений, в которых хранятся материальные ценности и оборудование, за порчу которых при аварии ООО «Концессии водоснабжения» ответственности не несет.

**Требования по сокращению сброса загрязняющих веществ, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов, плане по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

1. При проектировании предусмотреть мероприятия по исключению попадания ливневых и поверхностных вод в хозяйственно – бытовую канализацию.

2. Заявитель предоставляет план водоохраных мероприятий по доведению качества сточных вод до нормативных требований и сокращению сброса в городской коллектор недостаточно очищенных сточных вод (внедрение систем бессточного водоснабжения, повторного использования сточных вод, строительство локальных очистных сооружений для промышленных вод) и перечень мер по рациональному использованию холодной воды.

Для водоотведения указанного объекта необходимо разработать проект водоотведения и согласовать его с ООО «Концессии водоснабжения».

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 2  
к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

ПЕРЕЧЕНЬ  
мероприятий по подключению (технологическому присоединению)  
объекта к централизованной системе водоотведения

Состав выполняемых мероприятий		Сроки выполнения
№ п/п	Наименование мероприятия	4
1	2	3
I. Мероприятия исполнителя		
1	<p>Выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения (приложение № 1(2)). Осуществить фактическое подключение (арезку) к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заявителем параметров подключения и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и сроки, предусмотренные настоящим договором.</p>	18 месяцев со дня заключения договора
II. Мероприятия заявителя		
1	<p>На основании п. 4 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, разработать рабочую документацию для реализации в процессе строительства технических, технологических решений и параметров подключения (приложение № 1(2)). Рабочую документацию согласовать с исполнителем.</p>	18 месяцев со дня заключения договора
2	<p>Построить сеть канализации расчетного диаметра от подключаемого объекта заявителя до точки подключения в соответствии с согласованной рабочей документацией и параметрами подключения (приложение № 1(2)).</p>	18 месяцев со дня заключения договора
3	<p>После завершения работ по строительству сетей, обратиться в адрес исполнителя с целью проведения технического обследования вновь построенных сетей для подтверждения соответствия согласованной проектной документации. Направить письменное заявление на проведение технического обследования вновь построенных сетей с приложением следующего пакета документов (согласно п. 4.10, п.4.18 СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения», СП 129.13330.2019 Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85*, СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– копию согласованной проектной документации;</li> <li>– копии актов на скрытые работы;</li> <li>– копии актов гидравлического испытания (напорного трубопровода);</li> <li>– копию акта пролива (самотечного трубопровода);</li> <li>– копию исполнительной съемки сетей;</li> <li>– копии сертификатов качества.</li> </ul> <p style="text-align: center;">Сдача канализационных сетей в эксплуатацию</p>	18 месяцев со дня заключения договора

Исполнитель

Заявитель

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



Приложение № 3

к договору № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

### РАЗМЕР

платы за подключение (технологическое присоединение)

#### 1 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определена путем произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в размере \_\_\_\_\_ тыс. руб./куб. в сутки, установленной

\_\_\_\_\_,  
(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа,  
подтверждающего его установление)

и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 2 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 3 \_\_\_\_\_ куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность сети водоотведения не взимается, строительство внеплощадочной сети водоотведения осуществляется заявителем самостоятельно.

и суммирования с величиной расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), кроме того налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

#### 2 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определяется путем суммирования:



платы за подключение (технологическое присоединение), установленной индивидуально решением \_\_\_\_\_,

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заявителя, дата и номер решения)

размер которой составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



к договору \_\_\_\_\_ о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

АКТ  
о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем заявителем,  
(наименование организации)  
в лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность – указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке сетей и оборудования, в том числе внутриплощадочных и \_\_\_\_\_ (или) \_\_\_\_\_ внутридомовых, \_\_\_\_\_ объекта

\_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения – указать нужное)  
(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_  
(дата, время и местонахождение узла учета)  
\_\_\_\_\_  
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)  
\_\_\_\_\_  
(результаты проверки узла учета)  
\_\_\_\_\_

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения исполнителя.

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);  
в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);  
в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).



Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Точка (точки) подключения объекта:

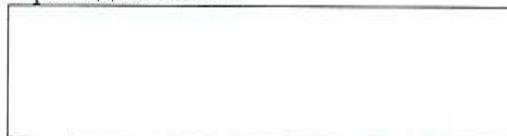
точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является

\_\_\_\_\_  
(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности



;

д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является:

\_\_\_\_\_  
(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



е) локальные очистные сооружения на объекте \_\_\_\_\_ (есть/нет).

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 4 (1)  
к типовому договору  
о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

АКТ  
о выполнении мероприятий по обеспечению технической  
возможности подключения (технологического присоединения)

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование организации или физического лица)  
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее, что:

исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час );

(координаты)

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

(координаты)

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час ).

(координаты)

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отдел технологических  
присоединений



Приложение № 12  
к Регламенту о подключении  
(технологическом присоединении)  
объектов капитального строительства к  
централизованным системам холодного  
водоснабжения и (или) водоотведения,  
утвержденному приказом общества  
ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения»  
от 08.04.2022 № 143

Форма  
(В случаях осуществления  
строительства внеплощадочных  
сетей Обществом)

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ -**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованной системе водоотведения**

г. Волгоград

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование заявителя)  
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 1(1) (далее - параметры подключения (технологического присоединения) подключить объект заявителя к централизованной системе водоотведения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения.

2. Исполнитель до точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя осуществляет следующие мероприятия:

строительство канализационной сети от точки подключения с координатами  
X = \_\_\_\_\_ / Y = \_\_\_\_\_ (местная городская система координат), располагающейся на  
границе земельного участка заявителя, до точки присоединения к  
\_\_\_\_\_;



по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя;

проверка выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в точке (точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической возможности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила подключения).

## II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта – не позднее 18 месяцев с даты заключения договора.

## III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) \_\_\_\_\_

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, канализационная сеть или иной объект, не являющийся объектом капитального строительства - указать нужное)

принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_

(собственность, пользование и др. - указать нужное)

на основании \_\_\_\_\_

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

с целевым назначением \_\_\_\_\_

(указать целевое назначение объекта).

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется

(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью \_\_\_\_\_ кв. метров,

расположенный по адресу \_\_\_\_\_,

принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_

(собственность, пользование и т.п. - указать нужное)

на основании \_\_\_\_\_

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

кадастровый номер \_\_\_\_\_

(указать кадастровый номер земельного участка)

с разрешенным использованием \_\_\_\_\_

(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Потребности объекта – величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта, который обязан обеспечить исполнитель в точках подключения (технологического присоединения), составляет \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут приема сточных вод.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению



(технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заявителя, к централизованной системе водоотведения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.

### III. Права и обязанности сторон

10. Исполнитель обязан:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения параметров подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то исполнитель вправе отказать от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о



необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе вернуть исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод;

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

12. Заявитель обязан:

а) выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение подключаемой мощности (нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, направить исполнителю в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

г) направить уведомление в адрес исполнителя о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.



ж) представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 19(1) настоящего договора;

з) возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

13. Заявитель имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заявитель и исполнитель имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### IV. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

15. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется согласно приложению № 3.

16. Заявитель обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 3 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 4, но не позднее выполнения параметров подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя и исполнитель выполнил все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению № 4(1) либо в течение 10 календарных дней со дня получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего договора на расчетные счета исполнителя.

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения подключаемой мощности



(нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) канализационных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

#### V. Порядок исполнения договора

19(1). В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора заявитель представляет исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;

планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

20. Исполнитель осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 15 и 16 настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению).

23. Водоотведение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется исполнителем при выполнении заявителем следующих условий:

- а) получение заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;



- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение исполнителем и заявителем договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

## VI. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

## VII. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## VIII. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 месяцев с даты заключения договора, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами



34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, параметры подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения исполнителем соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителю фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

#### IX. Прочие условия

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



№ \_\_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

(ООО «Концессии водоснабжения»)

400050, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, 47а, ОГРН 1143443032468,

Тел. (8442) 99 67 96, (8442) 99 67 93, Факс (8442) 99 67 91, E-mail: info@investvoda.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**

(технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Сведения об исполнителе: \_\_\_\_\_

(для юридических лиц- полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей – наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты)

2. Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): \_\_\_\_\_

3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта \_\_\_\_\_

(наименование и место нахождения объекта)

м<sup>3</sup>/сут

м<sup>3</sup>/ч

л/с

4. Настоящие технические условия действительны 3 года со дня их выдачи, а при комплексном развитии территории – не менее 5 лет.

Примечание:

1. Настоящие технические условия не являются основанием для проектирования системы водоотведения. Проектирование осуществляется в соответствии с дополнительно запрашиваемыми заявителем договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения и параметрами подключения объекта капитального строительства.

2. В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя к централизованной системе водоотведения осуществляется на основании договора. Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполнитель

Заявитель

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
“КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ”**

Приложение № 1(2)

к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

**ПАРАМЕТРЫ  
подключения (технологического присоединения)  
к централизованной системе водоотведения**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подключаемый объект: \_\_\_\_\_  
Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_  
Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения \_\_\_\_\_

Разрешаемый сброс сточных вод:

1. Хозяйственно-бытовые стоки: \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час \_\_\_\_\_ л/сек

Режим водоотведения круглосуточный, равномерный в течение суток.

Отметку трубопровода в месте присоединения определить при проектировании.

Срок действия настоящих параметров: настоящие параметры подключения (технологического присоединения) к сетям водоотведения действительны в течение действия договора подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

**Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения):**

1. В случае превышения расчетного водоотведения объекта, заявитель обязан обратиться в ООО «Концессии водоснабжения» для получения параметров подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям водоотведения по уточненному водоотведению.

2. Проекты инженерных сетей должны разрабатываться на откорректированной топогеодезической основе М1:500, имеющей срок давности не более двух лет до начала разработки проекта и выполненной организацией, имеющей соответствующую лицензию на производство данного вида работ. Проект, выполненный с нарушением данного требования, отклоняется от согласования.

3. Прохождение трассы канализации и точки подключения (технологического присоединения) дополнительно согласовать с ООО «Концессии водоснабжения» на стадии проектирования.

4. Пересечение канализационных сетей предусмотреть в соответствии с требованиями СП 1813330 2019, пункт 6.12. 9. Размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать СП 42.13330.2016, т. 15.

5. Указанное в технических условиях подключения (технологического присоединения) водоотведение является максимально возможным в данной точке подключения (технологического присоединения) к сети водоотведения.

6. Заявитель обязан выполнять строительство сетей и сооружений только в соответствии с согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией. Отклонения от проектной документации допускаются только после повторного согласования с ООО «Концессии водоснабжения».



7. В соответствии с п. 2.10.53. «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных Приказом Госстроя России от 30.12.1999г. № 168 (далее по тексту ПТЭ) при согласовании проекта проверяется его соответствие данным параметрам подключения (технологического присоединения), ПТЭ и нормативным документам.

8. В случае установки санитарных приборов в подвалах необходимо выполнить требования СП 30.13330.2020, пункт 8.2.

9. В соответствии с п.п. 2.10.54, 3.2.6. ПТЭ для ведения надзора за строительством новых канализационных сетей и сооружений на них между заявителем и ООО «Концессии водоснабжения» может быть заключен договор и предусмотрены соответствующие средства в смете на строительство.

10. По завершению строительства объекта, перед засыпкой траншеи, все канализационные сети и сооружения на них, канализационные выпуски необходимо предъявить к техническому освидетельствованию ООО «Концессии водоснабжения» и, одновременно, представить для подписания документацию в соответствии с требованиями СНиП 3.01.04-87 (исполнительный чертеж с профилями и детализировкой колодцев, акты на скрытые работы, акты технической готовности).

11. Присоединение построенных канализационных сетей, сооружений на них, канализационных выпусков к системам канализации производится ООО «Концессии водоснабжения», после получения заявителем «Разрешения на присоединение».

12. Запрещается любое **самовольное** присоединение к действующим сетям водоотведения.

13. Строительство сетей и сооружений водоотведения без согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией **не допускается**.

14. Заявителю необходимо оформить акт разграничения эксплуатационной ответственности по канализационным сетям.

15. Один экземпляр проектной и исполнительной документации (акты на скрытые работы, акты гидравлического испытания трубопроводов, акты технической готовности – заверенные уполномоченным представителем ООО «Концессии водоснабжения»), передать в ООО «Концессии водоснабжения».

**Нормативы по объему сточных вод, нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

1. Нормативы допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, поступающих в систему городского коллектора, принимаются в соответствии с Постановлением Администрации г. Волгограда от 17.02.2020 № 150 «Об утверждении нормативов состава сточных вод». За сброс запрещенных к приему в систему коммунальной канализации сточных вод и загрязняющих веществ заявитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям исполнителя и заявителя**

1. Граница эксплуатационной ответственности устанавливается между ООО «Концессии водоснабжения» и заявителем по колодцам в точках присоединения (технологического присоединения) канализационного выпуска в построенные сети канализации, находящихся на праве владения и пользования ООО «Концессии водоснабжения». Данные колодцы, включая запорную арматуру находятся в собственности заявителя. Заявитель обязан обеспечить беспрепятственный доступ службам ООО «Концессии водоснабжения» к данным колодцам.

**Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности,**



**диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)**

1. Отбор проб сточных вод заявителя производится в контрольных канализационных колодцах в соответствии с методическими указаниями по отбору проб для анализа сточных вод в соответствии с ПНДФ 12.15.1-08 и ГОСТ «Вода, общие требования к отбору проб» 31861-2012. Учет количества сброшенных сточных вод производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.

2. Прибор учета устанавливается на границе ведомственной принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационной сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 «Об утверждении правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

3. Помещение узла учета гидроизолировать от помещений, в которых хранятся материальные ценности и оборудование, за порчу которых при аварии ООО «Концессии водоснабжения» ответственности не несет.

**Требования по сокращению сброса загрязняющих веществ, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов, плане по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

1. При проектировании предусмотреть мероприятия по исключению попадания ливневых и поверхностных вод в хозяйственно – бытовую канализацию.

2. Заявитель предоставляет план водоохраных мероприятий по доведению качества сточных вод до нормативных требований и сокращению сброса в городской коллектор недостаточно очищенных сточных вод (внедрение систем бессточного водоснабжения, повторного использования сточных вод, строительство локальных очистных сооружений для промышленных вод) и перечень мер по рациональному использованию холодной воды.

Для водоотведения указанного объекта необходимо разработать проект водоотведения и согласовать его с ООО «Концессии водоснабжения».

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 2  
к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия исполнителя			
1	Строительство канализационной сети от точки подключения с координатами X=_____/Y=_____ (местная городская система координат), расположенной на границе земельного участка заявителя до точки присоединения к централизованной системе водоотведения, в соответствии с техническим заданием, а также выполнение мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта.	Строительство канализационной сети от точки подключения с координатами X=_____/Y=_____ (местная городская система координат), расположенной на границе земельного участка заявителя до точки присоединения к централизованной системе водоотведения, в соответствии с техническим заданием, а также выполнение мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта.	18 месяцев со дня заключения договора
2	Подключение к сетям централизованного водоотведения	Работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором, в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения (приложение № 1(2)).	
II. Мероприятия заявителя			
1	Строительство канализации	Выполнить строительство внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта до точки подключения на границе земельного участка. При проектировании внутриплощадочных сетей водоотведения согласовать координаты точки подключения, расположенной на границе земельного участка заявителя.	18 месяцев со дня заключения договора
2	Представить данные	Предоставить данные, необходимые для составления технической документации и задания на проектирование. Предоставить утвержденные чертежи сооружений, проектной и рабочей документации, технические решения, которые могут повлиять на проектное положение сетей водоотведения, трассировку и глубину заложения трубопровода, подлежащего строительству исполнителем в целях исполнения договора: внутриплощадочных сетей водоснабжения и (или) водоотведения; генеральный план с указанием расположения основных зданий и сооружений (с экспликацией или ведомостью зданий сооружений); план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска; плано-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя, план организации рельефа (вертикальную планировку) территории застройки, а также территории выходящей за границы земельного участка объекта, в случае если будет выполнена перепланировка рельефа, в рамках выполнения строительных работ по данному объекту (насыпи, выемки, дамбы, каналы и т.п.); внеплощадочных сетей электроснабжения, газоснабжения, тепловых сетей, ливневой канализации, телефон, радио, ВОЛС, интернет, водоснабжения или водоотведения, транспортных сетей за пределами застройки: автомобильных, трамвайных, троллейбусных, железных дорог, а также тоннелей, мостов, путепроводов и других транспортных развязок; сооружений за пределами застройки: подпорных стенок, шпунтовых ограждений, подземных резервуаров, емкостей и т.п.	В течение 20 рабочих дней с даты заключения договора

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



Приложение № 3

к договору № \_\_\_\_\_ от " \_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

**РАЗМЕР**  
платы за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определена путем суммирования:

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в размере \_\_\_\_\_ тыс. руб./куб. в сутки, установленной \_\_\_\_\_,

(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа,

подтверждающего его установление)

и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 2 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 3 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за протяженность канализационной сети в размере \_\_\_\_\_ тыс.руб./км, установленной указанным органом тарифного регулирования,

и расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к централизованной системе водоотведения:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), кроме того налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

2 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, размер платы за



подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определяется путем суммирования:

платы за подключение (технологическое присоединение), установленной индивидуально решением \_\_\_\_\_,

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заявителя, дата и номер решения)

размер которой составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), кроме того налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



к договору \_\_\_\_\_ о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

## АКТ

о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем заявителем,  
(наименование организации)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта

\_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_  
(дата, время и местонахождение узла учета)  
\_\_\_\_\_  
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)  
\_\_\_\_\_  
(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_  
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения исполнителя.

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);  
в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);  
в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).



Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 \_\_\_\_\_ ;

точка 2 \_\_\_\_\_ ;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является \_\_\_\_\_

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности



;

д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является:

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



е) локальные очистные сооружения на объекте \_\_\_\_\_ (есть/нет).

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 4 (1)  
к типовому договору  
о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

**АКТ**  
о выполнении мероприятий по обеспечению технической  
возможности подключения (технологического присоединения)

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование организации)  
именуемое в \_\_\_\_\_ , в \_\_\_\_\_ лице  
\_\_\_\_\_ ,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_ ,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_ ,  
(наименование организации или физического лица)  
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_ ,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_ ,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее, что:

исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

(координаты)

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

(координаты)

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

(координаты)

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отдел технологических  
присоединений



Приложение № 13  
к Регламенту о подключении  
(технологическом присоединении)  
объектов капитального строительства к  
централизованным системам холодного  
водоснабжения и (или) водоотведения,  
утвержденному приказом общества  
с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения»  
от 08.04.2022 № 143

Форма  
(В случаях подключения объекта  
заявителя к технологически  
связанным (смежным) объектам  
централизованной системы  
холодного водоснабжения,  
принадлежащим смежному  
владельцу и осуществления  
создания и (или) модернизации  
(реконструкции) смежных  
объектов Обществом)

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
о подключении (технологическом присоединении)  
к централизованной системе холодного водоснабжения**

г. Волгоград

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, \_\_\_\_\_,  
(наименование заявителя)  
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны,  
\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем  
смежным владельцем, в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с  
третьей стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной



системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - параметры подключения (технологического присоединения)) по форме согласно приложению № 1(1), подключить объект заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

2. Исполнитель до точки подключения объекта заявителя осуществляет мероприятия:

создание и (или) модернизация (реконструкция) (указать нужное) технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих на праве \_\_\_\_\_ (собственности или ином законном основании) смежному владельцу, при наличии письменного согласия смежного владельца на подключение через принадлежащие ему объекты централизованной системы холодного водоснабжения;

строительство водопроводной сети от точки присоединения к технологически связанному (смежному) объекту централизованной системы холодного водоснабжения, располагающейся на водоводе \_\_\_\_\_ до точки подключения с координатами  $X=$  \_\_\_\_\_ /  $Y=$  \_\_\_\_\_ (местная городская система координат), располагающейся на границе земельного участка заявителя;

по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя;

проверка выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в точке (точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической возможности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила подключения).

## II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта – не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора о подключении.

## III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) \_\_\_\_\_

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, водопроводная сеть или иной объект, не являющийся объектом капитального строительства - указать нужное)

принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_

(собственность, пользование - указать нужное)



на основании \_\_\_\_\_  
 (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документа)  
 с целевым назначением \_\_\_\_\_,  
 (указать целевое назначение объекта).

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)  
 подключаемого объекта, площадью \_\_\_\_\_ кв. метров,  
 расположенный по адресу \_\_\_\_\_,  
 принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_  
 (собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)  
 на основании \_\_\_\_\_,  
 (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)  
 кадастровый номер \_\_\_\_\_,  
 (указать кадастровый номер земельного участка)  
 с разрешенным использованием \_\_\_\_\_,  
 (указать разрешенное использование земельного участка)

7. Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта заявителя, который обязан обеспечить исполнитель в точках подключения (технологического присоединения), составляет \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме согласно приложению № 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заявителя, через технологически связанные (смежные) объекты, к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.

#### IV. Права и обязанности сторон

10. Исполнитель обязан:

а) осуществить мероприятия согласно приложению № 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) объектов централизованной системы холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

проверить выполнение заявителем работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил



организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

подписать трехсторонний акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных параметров подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то исполнитель вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заявитель устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе возратить исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

10 (1). Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации водопроводных сетей от подключаемого объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах;



в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 18(1) настоящего договора.

11. Смежный владелец имеет право:

участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации водопроводных сетей от подключаемого объекта до точки подключения.

12. Заявитель обязан:

а) выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре подключаемой мощности (нагрузки), направить исполнителю в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заявителем таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать величину максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

д) направить в адрес исполнителя уведомление о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором;

з) представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в пункте 18(1) настоящего договора;

и) возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 18(1) настоящего договора.

13. Заявитель имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.



## V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно приложению № 3.

15. Заявитель обязан внести плату в размере, определенном по форме согласно приложению № 3 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) по форме согласно приложению № 4.

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, а исполнителем выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению № 4(1) либо в течение 10 календарных дней с даты получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 14 и 15 настоящего договора на расчетный счет исполнителя.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

## VI. Порядок исполнения договора

18(1). В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора заявитель



представляет исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением ею настоящего договора.

19. Исполнитель осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению № 4.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды.

22. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора исполнитель осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному



договору.

23. Водоснабжение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется исполнителем при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

#### VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

#### VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

#### IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном



законодательством Российской Федерации.

#### Х. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 месяцев с даты заключения договора, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений параметров подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения исполнителем соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителем фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

#### XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.



41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
“КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ”**

Приложение № 1  
к договору № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе холодного водоснабжения

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
(технологического присоединения) к централизованной системе холодного  
водоснабжения**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**1. Сведения об исполнителе:** \_\_\_\_\_

(для юридических лиц- полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей – наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты)

**2. Информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры):** \_\_\_\_\_

**3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта** \_\_\_\_\_

(наименование и место нахождения объекта)

Хозяйственно-питьевые нужды

(с учетом полива):

м<sup>3</sup>/сут

м<sup>3</sup>/ч

л/с

Пожаротушение

Наружное:

л/с

Внутреннее:

л/с

**4. Настоящие технические условия действительны 3 года со дня их выдачи, а при комплексном развитии территории – не менее 5 лет.**

**Примечание:**

1. Настоящие технические условия не являются основанием для проектирования системы водоснабжения. Проектирование осуществляется в соответствии с дополнительно запрашиваемыми Заявителем договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и параметрами подключения объекта капитального строительства.

2. В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения осуществляется на основании договора. Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
“КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ”**

Приложение № 1(2)

к договору № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе холодного водоснабжения

**ПАРАМЕТРЫ  
подключения (технологического присоединения)  
к централизованной системе холодного водоснабжения**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подключаемый объект \_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе  
холодного водоснабжения: \_\_\_\_\_

Разрешаемый отбор объема холодной питьевой воды и режим водопотребления:

Хозяйственно-питьевые нужды: м<sup>3</sup>/сут м<sup>3</sup>/час л/сек

в том числе полив м<sup>3</sup>/сут

Пожаротушение:

Внутреннее л/сек

Наружное л/сек

Режим водопотребления круглосуточный, равномерный в течение суток.

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения не менее \_\_\_\_\_ м. вод. (min)  
столба.

Отметку трубопровода в месте присоединения определить при проектировании.

Срок действия настоящих условий: настоящие условия подключения  
(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям  
водоснабжения действительны в течение действия договора подключения (технологического  
присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического  
обеспечения.

**Технические требования к подключаемым объектам, в том числе к устройствам и  
сооружениям для подключения, а также к выполняемым заявителем мероприятиям для  
осуществления подключения:**

1. В случае превышения расчетного водопотребления объекта, заявитель обязан  
обратиться в ООО «Концессии водоснабжения» для заключения договора о подключении  
(технологическом присоединении) подключаемого объекта к сетям водоснабжения по  
уточненному водопотреблению.

2. Проекты инженерных сетей должны разрабатываться на откорректированной  
топогеодезической основе М1:500, имеющей срок давности не более двух лет до начала  
разработки проекта и выполненной организацией, имеющей соответствующую лицензию на  
производство данного вида работ. Проект, выполненный с нарушением данного требования,  
отклоняется от согласования.

3. В проекте исключить применение асбестоцементных и железобетонных труб.

4. Прохождение трассы водопровода и точки подключения (технологического  
присоединения) дополнительно согласовать с ООО «Концессии водоснабжения» на стадии  
проектирования.

5. Пересечение водопроводных сетей предусмотреть в соответствии с требованиями  
СП 1813330 2019, пункт 6.12. 9. Размещение объекта по отношению к действующим сетям  
водопровода должно соответствовать СП42.13330.2016, т.15.



6. Указанное в технических условиях водопотребление является максимально возможным в данной точке подключения (технологического присоединения) к сети водоснабжения.

7. Водопровод проектировать из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.

8. Заявитель обязан выполнять строительство сетей и сооружений только в соответствии с согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией. Отклонения от проектной документации допускаются только после повторного согласования с ООО «Концессии водоснабжения».

9. В соответствии с п. 2.10.53. «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных Приказом Госстроя России от 30.12.1999г. № 168 (далее по тексту ПТЭ) при согласовании проекта проверяется его соответствие данным параметрам подключения (технологического присоединения), ПТЭ и нормативным документам.

10. В соответствии с п.п. 2.10.54, 3.2.6. ПТЭ для ведения надзора за строительством новых водопроводных сетей и сооружений на них между заявителем и ООО «Концессии водоснабжения» может быть заключен договор и предусмотрены соответствующие средства в смете на строительство.

11. По завершению строительства объекта, перед засыпкой траншеи, все водопроводные сети и сооружения на них, водопроводные вводы необходимо предъявить к техническому освидетельствованию ООО «Концессии водоснабжения» и, одновременно, представить для подписания документацию в соответствии с требованиями СНиП 3.01.04-87 (исполнительный чертеж с профилями и детализировкой колодцев, акты на скрытые работы, акт дезинфекции и промывки, акты технической готовности).

12. Присоединение построенных водопроводных сетей, сооружений на них, водопроводных вводов к централизованным системам водоснабжения производится ООО «Концессии водоснабжения», после получения заявителем «Разрешения на присоединение».

13. Запрещается любое **самовольное** присоединение к действующим сетям водоснабжения.

14. Строительство сетей и сооружений водоснабжения без согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией **не допускается**.

15. Заявителю необходимо оформить акт разграничения эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям.

16. Один экземпляр проектной и исполнительной документации (акты на скрытые работы, акты гидравлического испытания трубопроводов, акты дезинфекции и промывки трубопроводов, акты технической готовности – заверенные уполномоченным представителем ООО «Концессии водоснабжения»), передать в ООО «Концессии водоснабжения».

#### **Границы эксплуатационной ответственности**

1. Граница эксплуатационной ответственности устанавливается между ООО «Концессии водоснабжения», смежным владельцем и заявителем по колодцам в точках подключения (технологического присоединения) водопроводного ввода в уличные сети водопровода, находящихся на праве владения и пользования ООО «Концессии водоснабжения». Данные колодцы, включая запорную арматуру на вводе, находятся в собственности заявителя и/или смежного владельца (указать нужно). Заявитель и смежный владелец обязаны обеспечить беспрепятственный доступ службам ООО «Концессии водоснабжения» к данным колодцам.

**Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)**



1. Прибор учета устанавливается на границе ведомственной принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводной сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 «Об утверждении правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

2. Помещение водомерного узла гидроизолировать от помещений, в которых хранятся материальные ценности и оборудование, за порчу которых при аварии ООО «Концессии водоснабжения» ответственности не несет.

**Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения:**

1. При проектировании решить вопрос пожаротушения в соответствии с требованиями СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. требования пожарной безопасности».

**Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер**

1. Заявитель предоставляет баланс водопотребления и водоотведения по существующему положению и план мероприятий по рациональному использованию питьевой воды, внедрению систем повторного и оборотного использования воды для технических нужд.

2. Полив территории и зеленых насаждений из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения согласовывается с ООО «Концессии водоснабжения» и учитывается по показаниям приборов учета.

Для водоснабжения указанного объекта необходимо разработать проект водоснабжения и согласовать его с ООО «Концессии водоснабжения».

Исполнитель

Смежный владелец

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 2  
к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
(в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению)  
объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
<b>I. Мероприятия исполнителя</b>			
1	Строительство водопровода, создание и (или) модернизация (реконструкция) смежных объектов	Создание и (или) модернизация (реконструкция) (указать нужное) технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих на праве _____ (собственности или ином законном основании) смежному владельцу, при наличии письменного согласия смежного владельца на подключение через принадлежащие ему объекты централизованной системы холодного водоснабжения. Построить водопроводную сеть: от точки присоединения к технологически связанному (смежному) объекту централизованной системе холодного водоснабжения до точки с координатами $X = \dots / Y = \dots$ (местная городская система координат), располагающейся на границе земельного участка заявителя в соответствии с техническим заданием, а также выполнить мероприятия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта.	18 месяцев со дня заключения договора
2	Подключение к сетям централизованного водоснабжения	Работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором, в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения (приложение № 1(2)).	
<b>II. Мероприятия заявителя</b>			
1	Строительство водопровода	Выполнить строительство внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта до точки подключения с координатами $X = \dots / Y = \dots$ (местная городская система координат) на границе земельного участка заявителя. При проектировании внутриплощадочных сетей водоснабжения согласовать координаты точки подключения располагающейся на границе земельного участка заказчика.	18 месяцев со дня заключения договора
2	Предоставить данные	Предоставить данные, необходимые для составления технической документации и задания на проектирование в соответствии с п. 18(1) договора о подключении. Предоставить утвержденные чертежи сооружений, проектной и рабочей документации, технические решения, которые могут повлиять на проектное положение сетей водоснабжения, трассировку и глубину заложения трубопровода, подлежащего строительству исполнителем в целях исполнения договора: внутриплощадочных сетей водоснабжения и (или) водоотведения; генеральный план с указанием расположения основных зданий и сооружений (с экспликацией или ведомостью зданий сооружений); план коллонта, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды, план организации рельефа (вертикальную планировку) территории застройки, а также территории выходящей за границы земельного участка объекта, на которой также будет выполнена перепланировка рельефа, в рамках выполнения строительно-монтажных работ по данному участку объекта, в которой также будет выполнена перепланировка рельефа, в рамках выполнения строительства, газоснабжения, тепловых сетей, ливневых канализаций, телефон, радио, ВОЛС, интэрнет, водоснабжения или водоотведения, транспортных сетей за пределами застройки: автомобильных, трамвайных, троллейбусных, железных дорог, а также тоннелей, мостов, путепроводов и других транспортных развязок; сооружений за пределами застройки: подпорных стенок, шпунтовых ограждений, подземных резервуаров, емкостей и т.п.	в течение 20 рабочих дней с даты заключения договора

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.



Приложение № 3

к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом  
присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определена путем суммирования:

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в размере \_\_\_\_\_ тыс. руб./куб. м в сутки, установленной \_\_\_\_\_,

(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа,  
подтверждающего его установление)

и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 2 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 3 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за протяженность водопроводной сети в размере \_\_\_\_\_ тыс.руб./км, установленной указанным органом тарифного регулирования, и расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), кроме того налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

2 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет



\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определяется путем суммирования:

платы за подключение (технологическое присоединение), установленной индивидуально решением \_\_\_\_\_,

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заявителя, дата и номер решения)

составляющей \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), кроме того налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 4

к договору № \_\_\_\_\_ о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

**АКТ**  
о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем заявителем,  
(наименование организации)  
в лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем  
смежным владельцем, в лице \_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_, с третьей стороны, именуемые в  
дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования \_\_\_\_\_ объекта

\_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные: результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: \_\_\_\_\_;

сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: \_\_\_\_\_;

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета: \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
(дата, время и местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_  
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

\_\_\_\_\_  
(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_  
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)



водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя.

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения исполнителя и заявителя является

\_\_\_\_\_  
(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности

е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения исполнителя и заявителя является:

\_\_\_\_\_  
(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 4 (1)  
к типовому договору  
о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной  
системе холодного водоснабжения

АКТ  
о выполнении мероприятий по обеспечению технической  
возможности подключения (технологического присоединения)

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование организации или физического лица)  
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
\_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают, что исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

(координаты)

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

(координаты)

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

(координаты)

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отдел технологических  
присоединений



Приложение № 14  
к Регламенту о подключении  
(технологическом присоединении)  
объектов капитального строительства к  
централизованным системам холодного  
водоснабжения и (или) водоотведения,  
утвержденному приказом общества  
с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения»  
от 08.04.2022 № 143

Форма

(В случаях подключения объекта  
заявителя к технологически  
связанным (смежным) объектам  
централизованной системы  
водоотведения, принадлежащим  
смежному владельцу и  
осуществления создания и (или)  
модернизации (реконструкции)  
смежных объектов Обществом)

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ -**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованной системе водоотведения**

г. Волгоград

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование заявителя)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 1(1) (далее - параметры подключения (технологического присоединения) подключить



объект заявителя к централизованной системе водоотведения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения.

2. Исполнитель до точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя осуществляет следующие мероприятия:

создание и (или) модернизация (реконструкция) (указать нужное) технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения, принадлежащих на праве \_\_\_\_\_ (собственности или ином законном основании) смежному владельцу, при наличии письменного согласия смежного владельца на подключение через принадлежащие ему объекты централизованной системы водоотведения;

строительство канализационной сети от точки подключения с координатами  $X = \underline{\hspace{2cm}}$  /  $Y = \underline{\hspace{2cm}}$  (местная городская система координат), располагающейся на границе земельного участка заявителя, до точки присоединения к технологически связанному (смежному) объекту централизованной системе водоотведения, располагающегося \_\_\_\_\_;

по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя;

проверка выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в точке (точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической возможности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила подключения).

## II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта – не позднее 18 месяцев с даты заключения договора.

## III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, канализационная сеть или иной объект, не являющийся объектом капитального строительства - указать нужное)

принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_

(собственность, пользование и др. - указать нужное)

на основании \_\_\_\_\_

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

с целевым назначением \_\_\_\_\_

(указать целевое назначение объекта).



## 6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется

(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)  
 подключаемого объекта, площадью \_\_\_\_\_ кв. метров,  
 расположенный по адресу \_\_\_\_\_,  
 принадлежащий заявителю на праве \_\_\_\_\_  
 (собственность, пользование и т.п. - указать нужное)  
 на основании \_\_\_\_\_,  
 (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)  
 кадастровый номер \_\_\_\_\_,  
 (указать кадастровый номер земельного участка)  
 с разрешенным использованием \_\_\_\_\_.  
 (указать разрешенное использование земельного участка)

7. Потребности объекта – величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта, который обязан обеспечить исполнитель в точках подключения (технологического присоединения), составляет \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут приема сточных вод.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заявителя, через технологически связанные (смежные) объекты, к централизованной системе водоотведения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.

## IV. Права и обязанности сторон

## 10. Исполнитель обязан:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать трехсторонний акт о подключении (технологическом присоединении)



объекта в течение 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения параметров подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то исполнитель вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе возвратить исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

10 (1). Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод;

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

11. Смежный владелец имеет право:

участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения (технологического присоединения).

12. Заявитель обязан:

а) выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем



при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение подключаемой мощности (нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, направить исполнителю в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

г) направить уведомление в адрес исполнителя о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

ж) представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 19(1) настоящего договора;

з) возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

13. Заявитель имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заявитель и исполнитель имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

15. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется согласно приложению № 3.

16. Заявитель обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 3 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 4, но не позднее выполнения параметров подключения



(технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя и исполнитель выполнил все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению № 4 (1) либо в течение 10 календарных дней со дня получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего договора на расчетные счета исполнителя.

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения подключаемой мощности (нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) канализационных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

## VI. Порядок исполнения договора

19(1). В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора заявитель представляет исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;

планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.



20. Исполнитель осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 15 и 16 настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 20 рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению).

23. Водоотведение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется исполнителем при выполнении заявителем следующих условий:

- а) получение заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение исполнителем и заявителем договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

## VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

## VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий



28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### IX. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 месяцев с даты заключения договора, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, параметры подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения исполнителем соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;
- б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителю фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

#### X. Прочие условия

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-



телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

(ООО «Концессии водоснабжения»)

400050, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, 47а, ОГРН 1143443032468,

Тел. (8442) 99 67 96, (8442) 99 67 93, Факс (8442) 99 67 91, E-mail: info@investvoda.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**

(технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Сведения об исполнителе: \_\_\_\_\_

(для юридических лиц- полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей – наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты)

2. Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): \_\_\_\_\_

3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта \_\_\_\_\_

(наименование и место нахождения объекта)

м<sup>3</sup>/сут

м<sup>3</sup>/ч

л/с

4. Настоящие технические условия действительны 3 года со дня их выдачи, а при комплексном развитии территории – не менее 5 лет.

Примечание:

1. Настоящие технические условия не являются основанием для проектирования системы водоотведения. Проектирование осуществляется в соответствии с дополнительно запрашиваемыми заявителем договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения и параметрами подключения объекта капитального строительства.

2. В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя к централизованной системе водоотведения осуществляется на основании договора. Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
“КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ”**

Приложение № 1(2)

к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

**ПАРАМЕТРЫ  
подключения (технологического присоединения)  
к централизованной системе водоотведения**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подключаемый объект: \_\_\_\_\_  
Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_  
Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения \_\_\_\_\_

Разрешаемый сброс сточных вод:

1. Хозяйственно-бытовые стоки: \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час \_\_\_\_\_ л/сек

Режим водоотведения круглосуточный, равномерный в течение суток.

Отметку трубопровода в месте присоединения определить при проектировании.

Срок действия настоящих параметров: настоящие параметры подключения (технологического присоединения) к сетям водоотведения действительны в течение действия договора подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

**Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения):**

1. В случае превышения расчетного водоотведения объекта, заявитель обязан обратиться в ООО «Концессии водоснабжения» для получения параметров подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям водоотведения по уточненному водоотведению.

2. Проекты инженерных сетей должны разрабатываться на откорректированной топогеодезической основе М1:500, имеющей срок давности не более двух лет до начала разработки проекта и выполненной организацией, имеющей соответствующую лицензию на производство данного вида работ. Проект, выполненный с нарушением данного требования, отклоняется от согласования.

3. Прохождение трассы канализации и точки подключения (технологического присоединения) дополнительно согласовать с ООО «Концессии водоснабжения» на стадии проектирования.

4. Пересечение канализационных сетей предусмотреть в соответствии с требованиями СП 1813330 2019, пункт 6.12. 9. Размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать СП 42.13330.2016, т. 15.

5. Указанное в технических условиях подключения (технологического присоединения) водоотведение является максимально возможным в данной точке подключения (технологического присоединения) к сети водоотведения.

6. Заявитель обязан выполнять строительство сетей и сооружений только в соответствии с согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией.



Отклонения от проектной документации допускаются только после повторного согласования с ООО «Концессии водоснабжения».

7. В соответствии с п. 2.10.53. «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных Приказом Госстроя России от 30.12.1999г. № 168 (далее по тексту ПТЭ) при согласовании проекта проверяется его соответствие данным параметрам подключения (технологического присоединения), ПТЭ и нормативным документам.

8. В случае установки санитарных приборов в подвалах необходимо выполнить требования СП 30.13330.2020, пункт 8.2.

9. В соответствии с п.п. 2.10.54, 3.2.6. ПТЭ для ведения надзора за строительством новых канализационных сетей и сооружений на них между заявителем и ООО «Концессии водоснабжения» может быть заключен договор и предусмотрены соответствующие средства в смете на строительство.

10. По завершению строительства объекта, перед засыпкой траншеи, все канализационные сети и сооружения на них, канализационные выпуски необходимо предъявить к техническому освидетельствованию ООО «Концессии водоснабжения» и, одновременно, представить для подписания документацию в соответствии с требованиями СНиП 3.01.04-87 (исполнительный чертеж с профилями и детализировкой колодцев, акты на скрытые работы, акты технической готовности).

11. Присоединение построенных канализационных сетей, сооружений на них, канализационных выпусков к системам канализации производится ООО «Концессии водоснабжения», после получения заявителем «Разрешения на присоединение».

12. Запрещается любое **самовольное** присоединение к действующим сетям водоотведения.

13. Строительство сетей и сооружений водоотведения без согласованной с ООО «Концессии водоснабжения» проектной документацией **не допускается**.

14. Заявителю необходимо оформить акт разграничения эксплуатационной ответственности по канализационным сетям.

15. Один экземпляр проектной и исполнительной документации (акты на скрытые работы, акты гидравлического испытания трубопроводов, акты технической готовности – заверенные уполномоченным представителем ООО «Концессии водоснабжения»), передать в ООО «Концессии водоснабжения».

**Нормативы по объему сточных вод, нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

1. Нормативы допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, поступающих в систему городского коллектора, принимаются в соответствии с Постановлением Администрации г. Волгограда от 17.02.2020 № 150 «Об утверждении нормативов состава сточных вод». За сброс запрещенных к приему в систему коммунальной канализации сточных вод и загрязняющих веществ заявитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям исполнителя и заявителя**

1. Граница эксплуатационной ответственности устанавливается между ООО «Концессии водоснабжения», смежным владельцем и заявителем по колодцам в точках подключения (технологического присоединения) канализационного выпуска в уличные сети канализации, находящихся на праве владения и пользования ООО «Концессии водоснабжения». Данные колодцы, включая запорную арматуру находятся в собственности заявителя и/или смежного владельца (указать нужное). Заявитель и смежный владелец обязаны обеспечить беспрепятственный доступ службам ООО «Концессии водоснабжения» к данным колодцам.



**Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)**

1. Отбор проб сточных вод заявителя производится в контрольных канализационных колодцах в соответствии с методическими указаниями по отбору проб для анализа сточных вод в соответствии с ПНДФ 12.15.1-08 и ГОСТ «Вода, общие требования к отбору проб» 31861-2012. Учет количества сброшенных сточных вод производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.

2. Прибор учета устанавливается на границе ведомственной принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационной сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 «Об утверждении правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

3. Помещение узла учета гидроизолировать от помещений, в которых хранятся материальные ценности и оборудование, за порчу которых при аварии ООО «Концессии водоснабжения» ответственности не несет.

**Требования по сокращению сброса загрязняющих веществ, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов, плане по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

1. При проектировании предусмотреть мероприятия по исключению попадания ливневых и поверхностных вод в хозяйственно – бытовую канализацию.

2. Заявитель предоставляет план водоохраных мероприятий по доведению качества сточных вод до нормативных требований и сокращению сброса в городской коллектор недостаточно очищенных сточных вод (внедрение систем бессточного водоснабжения, повторного использования сточных вод, строительство локальных очистных сооружений для промышленных вод) и перечень мер по рациональному использованию холодной воды.

Для водоотведения указанного объекта необходимо разработать проект водоотведения и согласовать его с ООО «Концессии водоснабжения».

Исполнитель

Смежный владелец

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 2  
к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной системе водоотведения

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по подключению (технологическому присоединению)  
объекта к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия исполнителя			
1	Строительство канализации, создание и (или) модернизация (реконструкция) смежных объектов	1. Создание и (или) модернизация (реконструкция) (указать нужное) технологически связанных смежных объектов централизованной системы водоотведения, принадлежащих на праве _____ (собственности или ином законном основании) смежному владельцу, при наличии письменного согласия смежного владельца на подключение через принадлежащие ему объекты централизованной системы водоотведения. 2. Строительство канализационной сети от точки подключения с координатами X=_____/Y=_____ (местная городская система координат), расположенной на границе земельного участка заявителя до точки присоединения к технологически связанному (смежному) объекту централизованной системы водоотведения, в соответствии с техническим заданием, а также выполнить мероприятия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта.	18 месяцев со дня заключения договора
2	Подключение к сетям централизованного водоотведения	Работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором, в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения (приложение № 1).	
II. Мероприятия заявителя			
1	Строительство канализации	Выполнить строительство внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта до точки подключения на границе земельного участка.	18 месяцев со дня заключения договора
2	Представить данные	Предоставить данные, необходимые для составления технической документации и задания на проектирование. Предоставить утвержденные чертежи сооружений, проектной и рабочей документации, технические решения, которые могут повлиять на проектное положение сетей водоотведения, трассировку и глубину заложения трубопровода, подлежащего строительству исполнителем в целях исполнения договора: внутриплощадочных сетей водоснабжения и (или) водоотведения; генеральный план с указанием расположения основных зданий и сооружений (с экспликацией или ведомостью зданий сооружений); план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска; планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя, план организации рельефа (вертикальную планировку) территории застройки, а также территории выходящей за границы земельного участка объекта, на которой также будет выполнена перепланировка рельефа, в рамках выполнения строительно-монтажных работ по данному объекту (лесапы, выемки, дамбы, каналы и т.п.); внеплощадочных сетей электроснабжения, газоснабжения, тепловых сетей,ливневой канализации, телефон, радио, ВОЛС, интернет, водоснабжения или водоотведения, транспортных сетей за пределами застройки: автомобильных, трамвайных, троллейбусных, железных дорог, а также тоннелей, мостов, путепроводов и других транспортных развязок; сооружений за пределами застройки: подпорных стенок, шпунтовых ограждений, подземных резервуаров, емкостей и т.п.	В течение 20 рабочих дней с даты заключения договора
Исполнитель Смежный владелец			Заявитель

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



Приложение № 3

к договору № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. о подключении  
(технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

**РАЗМЕР**  
платы за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определена путем суммирования:

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в размере \_\_\_\_\_ тыс. руб./куб. в сутки, установленной \_\_\_\_\_,

(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа,  
подтверждающего его установление)

и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 2 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

в точке 3 \_\_\_\_\_ куб. м/сут;

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за протяженность канализационной сети в размере \_\_\_\_\_ тыс.руб./км, установленной указанным органом тарифного регулирования,

и расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к централизованной системе водоотведения:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), кроме того налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

2 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет



\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ рублей, и определяется путем суммирования:

платы за подключение (технологическое присоединение), установленной индивидуально решением \_\_\_\_\_,

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заявителя, дата и номер решения)

размер которой составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), кроме того налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ рублей.\*

\*Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



к договору \_\_\_\_\_ о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

**АКТ**  
о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем заявителем,  
(наименование организации)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования \_\_\_\_\_ объекта

\_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения – указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_  
(дата, время и местонахождение узла учета)  
\_\_\_\_\_  
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)  
\_\_\_\_\_  
(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_  
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы))

в) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения исполнителя.

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);  
в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);



в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является \_\_\_\_\_.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности

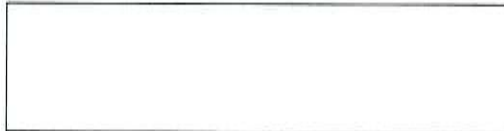


;

д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является:

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



е) локальные очистные сооружения на объекте \_\_\_\_\_ (есть/нет).

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение № 4 (1)  
к типовому договору  
о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной  
системе водоотведения

АКТ  
о выполнении мероприятий по обеспечению технической  
возможности подключения (технологического присоединения)

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование организации или физического лица)  
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))  
\_\_\_\_\_ действующего на  
основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее, что:

исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);  
(координаты)

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);  
(координаты)

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).  
(координаты)

Исполнитель

Смежный владелец

Заявитель

\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ г.

Отдел технологических  
присоединений



Приложение № 15  
к Регламенту о подключении  
(технологическом присоединении)  
объектов капитального строительства к  
централизованным системам холодного  
водоснабжения и (или) водоотведения,  
утвержденному приказом общества  
с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения»  
от 08.04.2022 № 143

<b>ООО "Концессии водоснабжения"</b>	
" _____ " _____ 20____ г.	г. Волгоград
Время с _____ ч. _____ мин	по _____ ч. _____ мин.
<b>АКТ № _____</b>	
<b>технического освидетельствования водомерного (канализационного) узла учета</b>	
Абонент (потребитель)	
Адрес объекта	
Представитель ООО "Концессии водоснабжения"	
Представитель Абонента (потребителя)	
Незаинтересованные лица	
<b>По результатам проверки узла учета было УСТАНОВЛЕНО:</b>	
Выполненные строительно-монтажные работы узла учета соответствуют:	
Требованиям паспорта на прибор учета	
Проектно-сметной документации № _____	
Разработанной	
Согласованной	
<b>Выявлены (не выявлены) следующие нарушения:</b>	
Если объем водопотребления после ввода здания в эксплуатацию будет отличаться от указанного в проекте (например, вследствие уменьшения водопотребления из-за неполного использования производственных мощностей и т.п.) при заключении договора на отпуск воды и прием сточных вод необходимо повторным расчетом уточнить диаметр прибора учета.	



Схема привязки узла учета:
Представитель ООО "Концессии водоснабжения"
Абонент (Потребитель) представитель
Незаинтересованные лица
По возникающим вопросам обращаться по адресу: 400050 Волгоград, ул. им. Пархоменко д. 47а
Тел. (8442) 99-67-96, E-mail: info@investvoda.ru

Отдел технологических  
присоединений



Приложение № 16  
к Регламенту о подключении  
(технологическом присоединении)  
объектов капитального строительства к  
централизованным системам холодного  
водоснабжения и (или) водоотведения,  
утвержденному приказом общества  
с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения»  
от 08.04.2022 № 143

ООО "Концессии водоснабжения"		
"__" _____ 20__ г.	Волгоград	
Время с _____ ч. _____ м.		
по _____ ч. _____ м.		
<b>АКТ № _____</b>		
<b>допуска к эксплуатации узла учета, смонтированного на водопроводном вводе (впервые, новый, после гос. поверки, после ремонта) при участии представителя ООО «Концессии водоснабжения»</b>		
Наименование юридического лица (ф.и.о. потребителя) в пользовании которого находятся системы водоснабжения/водоотведения		
На объекте		
Адрес объекта		
Наличие договора/лицевого счета с ООО «Концессии водоснабжения»		
Представитель ООО "Концессии водоснабжения"		
Представитель Абонента (Потребителя)		
	<b>Холодная вода</b>	<b>Сточные воды</b>
Диаметр ввода/выпуска (по Акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, при отсутствии - фактический диаметр присоединения)		
Прибор учета (марка, тип, диаметр)		
№		
Место установки		
Показания на день допуска к эксплуатации		
Коэффициент счетного механизма (счетчик наработки времени)		
Изготовитель		
Проектная документация наличие/отсутствие		
Дата последней поверки		



Периодичность поверки		
Дата очередной поверки		
Установлены контрольные пломбы их оттиск:		
На приборе учета		
На пробке фильтра		
На обводной задвижке		
Антимагнитная пломба		
На других устройствах		
<p>Механическое повреждение указанного выше индикатора или изменение его исходной магнитной структуры, или же повреждение пломбы согласно Кодексу РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. №195-ФЗ приведет к наложению административного штрафа, а также к замене индикатора магнитного поля за счет потребителя.</p>		
<p>Подтверждаю, что после установки на приборе учета указанный выше <b>индикатор находится в рабочем исходном состоянии.</b></p>		
<p><b>Принцип действия:</b> при воздействии на индикатор магнитным полем фон темнеет и сливается с цветом контрольных полосок. Степень изменения цвета зависит от интенсивности и времени воздействия на прибор.</p>		
<p>Все вышеуказанные мероприятия произведены в присутствии Абонента (Потребителя). Претензии по их выполнению Абонент (Потребитель) не имеет.</p>		
Представитель ООО "Концессии водоснабжения"		
Абонент (Потребитель) или его представитель)		
Акт составлен по количеству сторон.		
По возникающим вопросам обращаться по адресу: 400050 Волгоград, ул. им. Пархоменко д. 47а, Тел. (8442) 99-67-96, E-mail: info@investvoda.ru		

Отдел технологических  
присоединений