

КОММУНАЛКА

МЫ ЖДЕМ ВАШИХ СООБЩЕНИЙ E-mail: kommunalka34@mail.ru

в нашем доме 6+

Красная метка

ПОДРОБНОСТИ. Дома со стикерами гасят долги за водоснабжение

Стр. 3



«ЭЛЬКА» – ЭТО НЕ РАЗМЕР ОДЕЖДЫ

ЛИЧНОЕ ДЕЛО. Во что оператор хлораторной установки одевается на работе

Стр. 2-3

НЕИСПОВЕДИМЫЕ ПУТИ СНАБЖЕНИЯ В СССР

Стр. 4

Хорошие новости

Энергия Голодному

Подрядная организация завершила монтаж модулей энергоснабжения строящегося комплекса биологической очистки на острове Голодном.

Для установки блочной трансформаторной подстанции и распределительного пункта на остров Голодный был переправлен кран грузоподъемностью до 130 тонн. Оба модуля на остров доставили в полностью собранном виде.

Строительство комплекса идет в рамках регионального проекта «Оздоровление Волги» национального проекта «Экология».

После ввода нового комплекса станции в эксплуатацию он вместе с уже действующими сооружениями образует единую эффективную и экологичную систему очистки стоков.

Миллиард за лучшую практику

Минстрой России определил победителей Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика». Волгоград – в их числе.

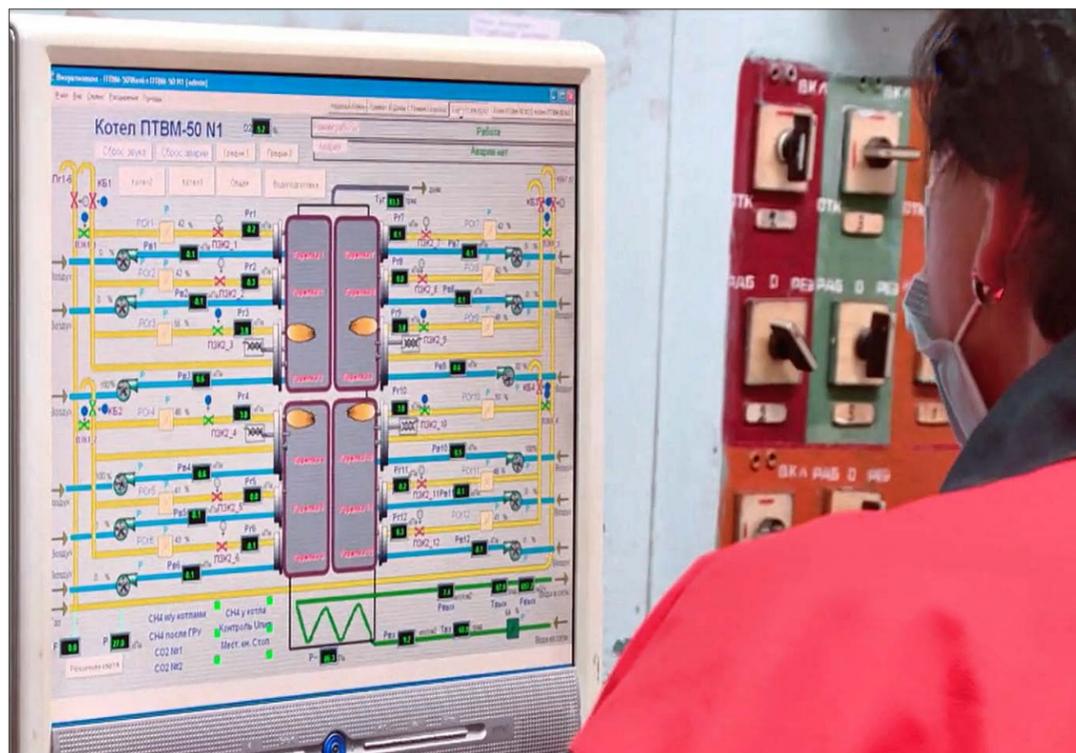
Шесть лучших участников в каждой номинации получают от 10 до 75 млн рублей за свои практики и решения. Призовой фонд конкурса составляет миллиард рублей.

В номинации «Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства» Волгоград занял 2-е место – за решения в сфере благоустройства.

13-я опора стоит на месте

ФКУ «Упрдор Москва-Волгоград» отчиталось о возведении 13 опор будущего моста через Волго-Донской канал, еще пять находятся в разной степени готовности.

Когда установят все 27 опор, начнется надвижка пролетов мостового перехода. С левой стороны Волго-Донского канала формируют насыпь основного хода дороги: для этого на объект завезен миллион кубометров грунта. Этот мост – часть грандиозной стройки дороги в обход Волгограда, которая избавит нас от транзитных фур.



629-я котельная Краснооктябрьского района – одна из самых больших в Волгограде. От нее получают тепло 11 детских садов, 16 школ, 7 учреждений здравоохранения и почти 300 жилых домов.

Тепло ли тебе, девица?

Главная тема. В Волгограде стартовал отопительный сезон

Губернатор Андрей Бочаров поставил задачу начать отопительный сезон в целях профилактики простуд, и администрация Волгограда распорядилась запустить котельные на отопление, не дожидаясь, когда среднесуточная температура в течение пяти дней установится на отметке не выше 8 градусов. Отопительный сезон 2020-2021 стартовал 12 октября.

«Концессии теплоснабжения» подготовили к работе в осенне-зимний период все городские источники тепла: 126 котельных и 322 центральных тепловых пункта, а также инженерные коммуникации. В результате профилактических работ компания обновила 19,6 км тепловых сетей и восстановила 9,6 кв. км асфальтового покрытия. Ведущее на отдельных объектах благоустройство на подаче отопления потребителям не скажется.

К приему теплоносителя также готовы все социально значимые учреждения Волгограда и многоквартирные дома с централизованной системой отопления. Поскольку запуск отопительного сезона шел на фоне теплой погоды, городские котельные вошли в него на минимальной рабочей мощности.

По заявкам руководителей ряд социальных учреждений начали отапливаться еще раньше – подтопка стартовала 5 октября. Следом началось теплоснабжение жилого фонда, и затем и прочих потребителей. Чем ближе здание расположено к котельной, тем быстрее в нем потеплело, и соответ-

ственно, чем дальше – тем больше времени понадобилось на доставку теплоносителя.

Поступление тепла в каждую квартиру должны проконтролировать управляющие организации. Если отопительный сезон начался, а в одних квартирах тепло, а в других холодно, когда в одной комнате батареи нагрелись, а в другой остались холодными, если в части подъездов отопление есть,

а в другой нет, нужно обращаться в свою управляющую компанию. Даже если дом перешел на прямой договор с концессиями, именно УК и ТСЖ обязаны провести наладку системы внутридомовых сетей. Нередко УК по какой-то причине забывают открыть внутридомовые задвижки, как результат – подающееся в здание тепло не может зайти внутрь дома. При возникновении аварий на внешних тепловых сетях концессии также обеспечивают всей необходимой информацией УК и ТСЖ.

А если управляющая компания игнорирует ваши жалобы и обращения, тогда необходимо обратиться в городскую жилищную инспекцию или в администрацию своего района.

В диспетчерскую службу «Концессий теплоснабжения» можно обратиться по следующим телефонам:

- Центральная диспетчерская служба – 26-47-06
- Тракторозаводский район – 74-01-46
- Краснооктябрьский район – 33-41-46
- Центральный район – 23-61-37
- Дзержинский район – 48-62-03
- Ворошиловский район – 97-07-77
- Советский район – 46-02-89
- Кировский район – 44-85-89
- Красноармейский район – 67-11-06

От редакции

130 лет с водой

4 ноября налейте себе стакан водички да выпейте за здоровье родного волгоградского водоканала – в честь его 130-летнего юбилея.

21 октября или 4 ноября по новому стилю 1890 года была запущена первая царицынская водоканалка. Это первый водопровод, построенный городскими властями. До этого свои водопроводы были у железной дороги, Нобелевского городка, однако вода использовалась в первую очередь для производственных нужд. Был водопровод и в Сарепте, но она в состав города не входила.

В 1920 году водопровод взорвали отступавшие из Царицыны белоказаки. Восстановили в 1924 г. В 1935 г. введен в эксплуатацию северный водопровод, построенный для снабжения питьевой водой рабочих поселков на севере города. В 1942 г. водопровод был вновь разрушен. Центральный водопровод восстановлен 5 мая 1943 года, северный – в 1945 г.

Статус водоканала без конца меняют. Это то управление, то предприятие. К нему то присоединяют тепловые сети и электроснабжение, то забирают. Подразделение для строительства сетей то в составе водоканала, то отдельно. Форма собственности – то муниципальная, то частная, то обратная. Сейчас – крупнейший в Европе концессионный проект в сфере ЖКХ.

Это мы к чему? За последние 130 лет городской водопровод прекращал свою работу лишь дважды: в 1920 и 1942 году. По причинам, от него не зависящим. Все остальное, что с коллективом происходит, на работе почти не сказывается. Есть деньги – нет денег, меняют сети – не меняют сети, хорошо управляют – вообще не управляют... Множество вариантов. Но что бы ни происходило, люди приходят на работу и делают ее. Иногда – с современным оборудованием и материалами. А иногда – с помощью кувалды и такой-то матери. Иногда быстро. Иногда приходится ждать... Но они все равно придут. И все сделают – в грязь, жару, мороз, неважно. С днем рождения, водоканал! Живи вечно!



Марат Хуснуллин,
заместитель председателя правительства Российской Федерации

Провели заседание конкурсной комиссии по организации и проведению Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика». Конкурс проводится для городских округов и сельских поселений. Из почти тысячи заявок из 78 регионов конкурсная комиссия выбрала 30 победителей в номинациях «градостроительная политика и среда», «муниципальная экономическая политика», «обратная связь с жителями», укрепление межнационального согла-

сия» и новой номинации «умный город». В этом году по поручению Президента призовой фонд увеличен до 1 млрд рублей! Это позволит воплотить в жизнь масштабные и серьезные проекты! Считаю, что в будущем количество проектов-победителей должно быть увеличено, чтоб больше хороших инициатив получали поощрение!

Из Инстаграма @maratkhusnullin

Фотофакт: было-стало

Доводилось ли вам заглянуть внутрь аварийной машины? Давайте заглянем вместе... Сначала в прошлое. Еще недавно трудно было найти в ЖКХ что-то более страшное и убитое, чем машины, в которых аварийные бригады приезжали на работу. Старых машин и сейчас хватает, но все больше новых. И это не просто машина, это — передвижная мастерская. Здесь предусмотрено все, что для работы нужно. Даже баллон с газом для сварки не катается под ногами. А люди наконец получили возможность нормально доехать до места аварии. Здесь можно и передохнуть, если работа затянулась.



Было.

Стало.

#ЖКХменяется

Хороший вопрос

Каким аршином будем мерить

Объясните про новые правила поверки счетчиков. Если бумаги, подтверждающие поверку, на руки выдавать не будут, как я смогу доказать, что мой счетчик еще годен?

24 сентября вступили в силу новые правила поверки счетчиков, в том числе бытовых (квартирных). Теперь единственным юридически значимым ее подтверждением становится электронная регистрация на сайте ФГИС «Аршин». Бумажные свидетельства о поверке счетчиков будут выдавать только по желанию пользователей, они будут носить информационный характер.

Вступившие в силу правила устанавливают приоритет электронной регистрации результатов оформления поверки и утверждения типов средств измерений. Она станет единственным юридически значимым подтверждением результатов метрологических работ. Без передачи сведений в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений (ФГИС «Аршин») результаты метрологических работ будут недействительны. Специалист после поверки прибора в течение суток должен будет внести данные о результатах работы в реестр ФГИС «Аршин». Владелец счетчика получит доступ к этим данным в разделе системы «Сведения о результатах поверки средств измерений» по заводскому номеру счетчика. Доступ к системе открыт для всех.

Заказчик поверки счетчиков (то есть вы) вправе потребовать, чтобы поверитель при нем сделал запись в реестре. Таким образом вы получите юридически значимое подтверждение выполнения поверки прибора и будете информированы о дате следующей поверки. Действующие сейчас бумажные свидетельства будут иметь юридическую силу до указанного в них срока очередной поверки прибора. Ну и обязательные общие рекомендации. Не пускайте в дом тех, кого вы не ждете. И перед проведением поверки зайдите на сайт Росаккредитации и посмотрите: есть ли у поверителя аккредитация.



Когда Юлии Бундиковой предложили стать Снегурочкой на новогоднем корпоративе водоканала, она засомневалась: думала, что ледяная внучка должна быть миниатюрной. И зря беспокоилась: правда же, настоящая Снегурочка?

«Элька» — это не размер одежды

Личное дело. Во что оператор хлораторной установки одевается на работе

Водоканал Волгограда — мужской коллектив. Слесари, сварщики, экскаваторщики, водители спецмашин — мужчины. Женщинам не разрешают работать, например, слесарями аварийно-восстановительных работ, потому что порой случаются очень большие физические нагрузки, вредные для женского здоровья. Тем не менее, женщин в коллективе много. И у некоторых из них работа не просто ответственная, но и по-настоящему опасная.

Одна из таких специальностей — оператор хлораторных установок. До домов горожан хлор доходит в безопасных дозах. Воду в стакан налили — через пять минут там уже нет никакого хлора. Тем не менее, горожане периодически заводят дискуссии: а почему не использовать, например, ультрафио-

лет? Нашему городу эта технология не подходит. В Волгограде очень длинный водопровод. По длине сети — седьмое место в стране. Петербург на третьем, но там 9 водоочистных станций, а в Волгограде три. От них вода до ваших кранов бежит по трубам вдвое дальше, чем в Питере. Нужно, чтобы в ней

по дороге никакие бактерии не расплодилось. Поэтому в нашем городе хлору альтернативы нет.

Юлия Бундикова работает оператором хлораторных установок водоочистных сооружений Кировского района. Работа как работа, но здесь всегда нужно быть готовыми к нештатным ситуациям. У Юлии в комплект спецодежды входят два противогаза. Фильтрующий и изолирующий. Фильтрующий всегда при ней. Изолирующий тоже под рукой — на случай аварии.

Ну и каково молодой женщине работать в такой экипировке? Беседа с Юлией, мы вдруг догадались: она рассматривает свою

спецодежду как стильный и очень необычный наряд. Потому что о защитных костюмах рассказывает так же, как другие женщины говорят, например, про пальто. Между прочим, и дочка Настя отлично знает, какой противогаз для чего, как они устроены и как правильно надевать.

Защитных костюмов у нее два. «Элька» попроще, в таких костюмах вы могли видеть слесарей, когда они, устраняя аварию, лезут в воду. Он много где используется. Но мало кто сумеет описать этот костюм такими словами, как Юлия: ползунок, рукавички. Этот костюм можно и самой надеть, без посто-

ронной помощи. А вот чтобы облачиться во второй костюм, нужны помощники: застегивать сзади. Это уже на случай серьезной аварии, когда надо идти в зону утечки хлора устранять эту аварию.

По делу Юлии его надевать не приходилось, но на тренировки — постоянно. Легенда учений обычно одна и та же: случилась утечка хлора, есть пострадавшие. Вместе с сотрудниками службы спасения работники водоканала делают все, что положено: оказывают помощь пострадавшим, устраняют условную аварию. И очень надеются, чтобы эти знания никогда не пригодились.

Подробности

Красная метка

Дома со стикерами гасят долги за водоснабжение

Почти полтора миллиона рублей погашенных долгов принесла городскому водоканалу Волгограда расклейка стикеров на домах злостных неплательщиков.

За месяц действия акции сотрудники сбытовых подразделений «Концессий водоснабжения» отметили стикерами свыше 700 домов, владельцы которых не платят за питьевое водоснабжение. Больше всего позорных наклеек — 424 — пришло на Дзержинский район Волгограда. Красные стикеры сообщают окружающим, что в этом доме живут за чужой счет.

Водопрводно-канализационное хозяйство нуждается в ежедневном обслуживании: в ремонте и промывке труб, в закупке расходных материалов, в специализированном оборудовании и электроэнергии, на которой работает это оборудование. Производство питьевой воды — труд тысяч людей. Чтобы город всегда был снабжен ресурсом, рабочие трудятся в любое время суток, при любой погоде, зачастую — в тяжелых условиях. И они имеют такое же право на своевременную и достойную оплату своей работы, как и любой горожанин. Но для этого результат их труда — чистая питьевая вода — должен быть своевременно оплачен потребителями.

У каждого, кто не получает оплаты за свой труд, есть выбор: терпеть или прекратить неоплаченную работу. Учитывая эпидемическую ситуацию, коммунальщики временно отказались от своего права отключать воду обитателям коттеджей. Но как только ситуация наладится, неплательщикам в этих роскошных домах придется заботиться о водоснабжении своих владений са-

мом — можно ходить на колонку, бурить скважину и так далее. Или погасить долги и пользоваться водой на законных основаниях.

Сегодня водоканал выполняет свою работу за меньшие деньги и экономит на всем: на покупке новой техники, на заполнении вакансий и так далее. У бригад аварийно-восстановительных работ очень большая нагрузка, поэтому на устранение аварии они порой приезжают только после того, как закончат работу на предыдущей. Если рядом с вашим домом течет из земли, а коммунальщики, как вам кажется, не спешат, это значит, что неплательщики живут за чужой, в том числе за ваш счет. Напомним, что кубометр (или тонна) питьевой воды из крана в Волгограде составляет 24 рубля 36 копеек. Это дешевле, чем любая полторалитровая бутылка воды в магазине.

Наклейки на домах неплательщиков призваны сформировать четкую позицию общества по отношению к долгам за коммунальные ресурсы: обязанность своевременно оплачивать коммунальные услуги не только установлена законом, но и является ответственностью каждого потребителя перед соседями, перед своим городом. Временная отмена пени — это не каникулы от оплаты, это помощь людям, оказавшимся в трудной ситуации.

Акция с размещением наклеек на дома должников доказала свою эффективность и потому будет продолжаться. Если вы не платите за воду, наклейка скоро появится и на вашем доме.



Люди, которые здесь живут, явно не стоят перед выбором — купить хлеба или заплатить за ЖКХ. Просто им нравится жить за чужой счет.

ПОДПИШИТЕСЬ НА ЭЛЕКТРОННУЮ КВИТАНЦИЮ на сайте IVC34.RU

- ДОСТАВКА первого числа месяца
- ЗАЩИЩЕНА от кражи и порчи
- ВСЕГДА рядом в вашем гаджете
- НЕ ЗАНИМАЕТ места в доме
- БЕЗОТХОДНА И ЭКОЛОГИЧНА

Скачайте МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

и вы сможете:

- Оплатить счет в два клика
- Внести показания ИПУ
- Отслеживать все начисления и платежи

Услуги ЖКХ ВСЕГДА под контролем





20

ЗНАКОВЫЕ ЧИСЛА
Полезная статистика

тысяч квадратных метров асфальта восстановили обе концессии за текущий год после замены трубопроводов

10

километров тепловой изоляции на сетях обновили «Концессии теплоснабжения», на 1 км больше, чем за такой же период 2019 года. Тепло не потеряется по пути к домам.

3

раза — настолько дешевле стоит сегодня подключение новых объектов к водопроводной сети по сравнению с 2017 годом. Стройте и пользуйтесь!

4

октябрь 2020
№ 07 (22)

напоследок

Учредитель и издатель: ООО «Объединенные коммунальные концессии»
г. Москва, ш. Варшавское, д.95, к. 1, пом. ХХХII, эт.4, ком. 6
Адрес редакции: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 47а.
Главный редактор: Степнова А. В. kommunalka34@mail.ru
Отпечатано в ООО «Полиграфический комбинат «Царицын»,
г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 11.
Подписано в печать 16.10.2020: по графику — в 19.00, фактически — в 19.00.
Выход в свет 20.10.2020. Заказ № 4081. Распространяется бесплатно. Тираж 10 000 экз.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ34-00835 от 05.10.2017
выдано Управлением Роскомнадзора по Волгоградской области
и Республике Калмыкия

Фотофакт



Устойчивость — на плакате

В Волгограде выбрали победителей конкурса АРТ МИР «Мастерская соцрекламы целей устойчивого развития».

Работы студентов творческих специальностей — это призывы сохранять планету в чистоте, беречь природные ресурсы и свое здоровье. Свои идеи конкурсанты выразили в форме плакатов,

постеров, открыток, дизайна для сувенирной продукции.

Конкурс организовал ТОС «Высота» благодаря микрогранту в рамках «Глобальной недели действий для достижения ЦУР» при поддержке организации Dekabristen e.V., SOIN Network.

Многие конкурсные работы — практически готовые материалы для размещения на городских

баннерах и информационных площадках. «Концессии водоснабжения» подарили участникам раскраски «Как устроен водопровод». Важность продвижения целей в области устойчивого развития невозможно преувеличить, ведь это всеобщий призыв к действиям по решению экологических проблем, повышению качества жизни людей во всем мире.

Как это было

Неисповедимые пути снабжения в СССР



Откуда у вас новый стол? У КПСС в бильярд выиграли.

В СССР раздобыть оборудование, трубы, металл и другие материально-технические ресурсы без выделенных фондов было невозможно. Был Госнаб СССР, который выделял эти самые фонды республикам, министерствам. Но министерству ЖКХ России фонды выделялись по остаточному принципу: что осталось — то и ваше. В таблице о рангах после министерства ЖКХ было только министерство бытового обслуживания населения, все остальные впереди. Но были исключения, о которых нам сегодня расскажет директор Музея тепла, заслуженный работник ЖКХ Олег КАПУСТИН.

Тепловым сетям очень нужна была котловая труба диаметром 28 мм для ремонта котла ПТВМ-50, а в России ее выпускал Первоуральский трубный завод в Челябинской области. А тут как раз командировка в Челябинск в институт «УралНИТИ» по поводу эмалирования труб. Решили совместить. Начальник Краснооктябрьского теплосетевого района Кравченко хорошо знал начальника производственного отдела завода «Красный Октябрь» Хайновского, а завод поставлял в Первоуральск металл для изготовления труб. Хайновский написал письмо начальнику производственного отдела трубного завода Заку. С запечатанным конвертом мы поехали в Челябинск, мало веря в удачу: ведь не помогли даже письма обкома КПСС. У нас с Заком встреча была короткая, он уже знал наши проблемы, видимо, ему позвонил Хайновский. Мы не знали содержания ни письма, ни телефонного разговора, но трубы в нужном количестве получили.

Вторая история — еще диковиннее. Утром в одну из январских суббот 1977 года произошел порыв на теплосети диаметром 600 мм у кинотеатра «Старт» в Тракторозаводском районе. Более 50 многоквартирных жилых домов, школа, детские сады остались без тепла. Повреждение нашли сразу. Отключив поврежденный участок и сбросив воду, начали ремонт.

Все шло штатно. Руководил работами начальник сетевого района Б. Захаров, но, учитывая масштаб отключения, был и главный инже-

нер теплосетей. К полудню вдруг подъехало почти все руководство города, района и какие-то военные. Оказывается, в этот день в районе начались учения по гражданской обороне, а руководил ими начальник ГО СССР. Раздав ценные указания, начальство уехало «воевать».

К 16 часам работы были завершены, теплосеть начали заполнять водой. Штаб по координации работ находился в районной котельной РК-849, что у стадиона «Трактор». Дождясь выхода котельной на рабочие режимы, а это примерно 5-6 часов, решили поиграть в бильярд, старенький был в красном уголке. Возвращаясь с учений, часов 8 вечера к нам заехали председатель горисполкома В. Атопов, первый секретарь Тракторозаводского райкома КПСС В. Сорокоумов и председатель райисполкома М. Хлынцев. Узнав, что всё идёт штатно, Атопов сразу уехал. А Сорокоумов увидел бильярд и решил сыграть партейку, заядлый был игрок и классный. Захаров у него эту партию выиграл.

Тогда Сорокоумов предложил сыграть три партии на интерес. Он был так уверен в своих силах, что поставил на кон райкомовский бильярдный стол, а если выиграет, то «Тепловые сети» покупают в райком новый большой бильярдный стол. Главный инженер предприятия дал добро. Игра продолжалась часа три, со счетом 3:1 выиграл Захаров. К слову, Борис Павлович был беспартийный. В понедельник в котельной стоял новый бильярдный стол с набором шаров и киев.

ДИСТАНЦИОННЫЕ СПОСОБЫ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

на сайте АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» www.ivc34.ru без регистрации, по номеру лицевого счета

в личном кабинете АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» www.lk.ivc34.ru, нужна регистрация

через мобильное приложение «ИВЦ ЖКХ» приложение скачивается в Google Play или App Store

в личном кабинете «Сбербанк Online»

через мобильное приложение www.online.sberbank.ru, скачать можно в Google Play или App Store

через сайт www.pochta.ru в разделе «Финансовые услуги»

через мобильное приложение «Почта России», скачать можно в Google Play или App Store



Передавать показания приборов учета необходимо ежемесячно:
с 15 по 21 число — для частного сектора
с 23 по 26 число — для многоквартирных домов

