

Пожалуйста, не дышите на нас!

ГЛАВНАЯ ТЕМА. Главной задачей для коммунальных предприятий стало сбережение коллективов

Стр. 2-3



ПРОСТО «ЛЮБЛЮ»

Регги в честь незаметных супергероев из ЖКХ

Стр. 4

ХЛОР ИЛИ ХОЛЕРА

Стр. 4

Хорошие новости

Ливнёвка строится

На улице Калинина в Ворошиловском районе подрядная организация смонтировала подземное очистное оборудование для ливневых стоков.

Многоступенчатая система очистит поступающие в коллектор ливневые стоки от мазута, песка и других взвешенных веществ и перенаправит их в Волгу в объеме 100 литров в секунду. Всего вдоль берега Волги до конца 2021 года в городе построят 13 аналогичных объектов.

Дождь не страшен

На улице Ткачева восстановлено более 11 тыс. кв. м дорожного покрытия.

Новое полотно сформировано с небольшим уклоном к обочинам для отвода талых вод в ливневую канализацию. На обновляемом участке восстановлены около 30 люков инженерных коммуникаций. В 2020 году будут восстановлены и местные проезды по улицам Рокоссовского и Двинской.

Родниковая растёт

Рабочие МУП «ДСЭР Советского района» приступили к первому этапу строительства нового участка автомобильной дороги по ул. Родниковой.

Проезд обеспечит выезд от строящихся многоквартирных домов с улиц Джабаева, Степанищева, Курсекова. Работы начаты с обустройства ливневого коллектора диаметром 500 мм, который примет стоки с проезжей части и тротуаров.

Начнём с бетона

На острове Голодном начали возводить мобильный бетонный завод для строительства блока очистных сооружений.

В рамках первого этапа предстоит построить по восемь аэротенков и отстойников, воздухоподводящую станцию, вспомогательные сооружения. Для использования технологии непрерывного бетонного литья необходимо около 11 тысяч кубов бетона. Мобильный бетонный завод рядом со стройплощадкой обеспечит бесперебойность процесса.



Замену сетей в Тракторозаводском районе ведет цех капитального ремонта «Концессий водоснабжения».

Пока все дома

Подробности. Отрасль жизнеобеспечения работает на перспективу

Несмотря на усложнившиеся условия работы этой весной, отрасль жизнеобеспечения не только успешно обслуживает свои объекты и сети, но и работает на перспективу: обновление сетей продолжается.

«Концессии водоснабжения» и муниципалитет синхронизировали свои действия в замене коммуникаций и благоустройстве вокруг Дома культуры Тракторозаводского района, а также прогулочной зоны по ул. Дзержинского. Здесь будет заменено асфальтовое покрытие, установлены новые системы освещения, высажены деревья и кустарники, реконструирован фонтан. Строительство новых сетей водоснабжения и канализации закончится до благоустройства.

Коммуникации к ДК были проложены в 70-х годах и достигли предельного износа. Сети под парковой зоной на ул. Дзержинского от пр. Ленина до ул. Шурухина — в таком же состоянии. Комплексные работы по замене сетей и благоустройству территорий разделили на два этапа.

Первый этап — это перекладка сетей водоснабжения к зданию дворца культуры и жилым домам поблизости. Бригады проложили 153 метра трубопровода и смонтировали новые инженерные узлы. Помимо этого, здесь уложили 134 метра трубопровода канализации.

На втором этапе «Концессии во-

доснабжения» проложат 545 метров водопровода и 389 метров канализации, которые обслуживают многоквартирные дома по соседству с ДК. Новые сети проложат не под пешеходной дорожкой, как сейчас, а по зеленой зоне, чтобы в далеком будущем, лет через пятьдесят (таков срок службы пластиковых труб), когда придет пора менять эти сети, не нужно было ломать асфальт.

Общая протяженность реконструируемой водопроводной сети

по двум этапам составляет 1290 метров, сети канализации — 850 метров. После комплексной реновации более 4000 волгоградцев надолго забудут о проблемах с водоснабжением.

Этой весной водоканал выполнит ряд значимых для города работ. В Кировском районе ввели в эксплуатацию 114 метров нового трубопровода, обеспечивающего ресурсом тысячи абонентов. В Дзержинском районе заменили порядка 50 метров ветхих сетей. Идут работы по замене участка канализационного коллектора в Дзержинском районе. С наступлением тепла восстановили асфальт почти на двух сотнях объектах общей площадью более 4,5 квадратных километров.



Замена сетей требует виртуозного мастерства экскаваторщика.

От редакции

Мамина экономика

В мире все громче звучат голоса критикующих теорию Адама Смита. В этой теории человек всегда поступает так, как ему выгодно, и тот, кто приносит в семью больше ресурсов, то есть добытчик, имеет и прав больше. Логично же?

Вроде бы да. Но как Адам Смит сочинял бы свои теории, если бы сам покупал и готовил еду, сам стирал белье? Для него это делала мать. Но ее вклад в труды гения никому не известен, никем не учтен. А как ее звали? Мы не знаем. Но зато есть принцип, по которому устроено общество.

Добытчики — это те, кто занят разработкой и распределением ресурсов. Нефть, газ, финансовая сфера — самые высокооплачиваемые отрасли. А все, что связано с заботой, уходом, оценивается по остаточному принципу. Как в семье, где папа зарабатывает, а мама отвечает за дом, детей и благополучие папы тоже. Папин вклад в семью легко измерить. Мамин обычно даже не пытаются учесть. Но сможет ли папа зарабатывать, если мама перестанет заботиться о нем и о детях?

Семья — микромоделю общества. Образование и здравоохранение, культура и образование — это как будто бы мамина сфера. Все, что делает мама, чтобы семья была здорова и весела, довольно жизнью и успешно училась, вторично. И, как ни странно, коммунальное хозяйство, хоть здесь и производят жизненно необходимые ресурсы и услуги, находится у нас в этой же «маминой» сфере. Справедливо ли это?

Сколько стоит чистый пододеяльник? Это-то как раз несложно посчитать, можно узнать в соседней прачечной. А психологический комфорт? А поддержка? Бесценно... Как только мы начали понимать цену бесценного, у нас и роли в семьях стали меняться. Сейчас уже почти нормально, если мама работает, папа занимается детьми. Или оба работают.

Когда-нибудь мы и в обществе придем к такому балансу. И тогда коммунальщикам не придется, краснея и стесняясь, напоминать, что за коммунальные услуги хорошо бы заплатить. А пока — всем, кто сделал это вовремя, огромное спасибо от всей отрасли!



Анна Кубанцева,
психолог

Самозащита многих из нас оторвала от привычного образа жизни. Что же делать? Как не растерять душевные силы? Когда мы переживаем стресс от неопределённости, крайне важна предсказуемость. Режим — основа хорошего самочувствия.

1. Очень чётко разделяем время на периоды отдыха, работы, домашних дел и сна. Максимально придерживаемся привычного графика. На сон 7-8 часов, на работу примерно столько же. Обязательно заложить время на отдых! И не забыть про выходные!

2. Ограничиваем цифровое потребление. Отдых разнообразить книгами, хобби, прогулками и физической нагрузкой.

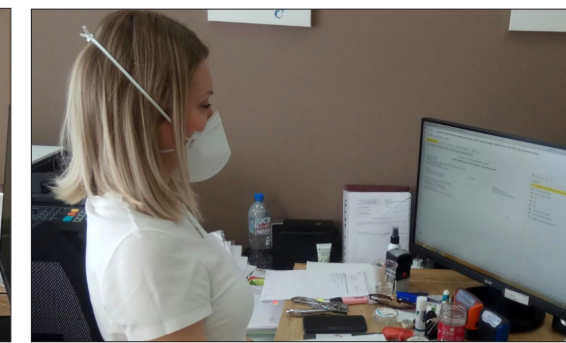
3. Выносим общение с друзьями и близкими за пределы рабочего времени. Лучше вечером полчаса поговорить с друзьями с помощью видеосвязи, чем реагировать на каждое сообщение в большом количестве мессенджеров. Вы нигде не находитесь полностью, и это только раздражает и истощает. Берегите себя и близких!

Фотофакт: было-стало

Никто из нас не может быть уверен, что коварный вирус не сидит в наших организмах. Далеко не у всех он проявляет себя болезненными симптомами. В ситуации, когда каждый может оказаться носителем вируса, носить маску — это не столько стремление защитить себя, сколько уважение к окружающим. Задолго до того, как ношение масок и перчаток стало в Волгоградской области обязательным, коммунальщики стали их надевать на работе. Потому что ответственные люди заботятся не только о себе, но и о других.



Было.



Стало.

#ЖКХменяется

Итоги

Зима ушла — зима близко

«Концессии теплоснабжения» начали подготовку к новому отопительному сезону еще в апреле. В ходе гидравлических испытаний проверили уже более 45 километров сетей и устранили 46 повреждений. Во время проведения работ горячее водоснабжение приостанавливается в соответствии с графиком, размещенным на сайте предприятия.

Подготовку к осенне-зимнему периоду начали еще до окончания отопительного сезона: с середины апреля рабочие начали опрессовку тех котельных, где есть возможность сделать это, не доставляя неудобств потребителям. Гидравлические испытания — это проверка сетей на прочность под высоким давлением. Это позволяет определить слабые места и привести их в порядок.

Одновременно с гидроиспытаниями проводится профилактика оборудования в котельных и центральных тепловых пунктах. Здесь проверяют контрольно-измерительные приборы и автоматику, чистят теплообменники, котловые коллекторы и барабаны. Также выполняется ревизия арматуры, проверка сигнализаторов загазованности, чистка и ремонт деаэраторов, благодаря которым из воды удаляются газовые примеси.

На время профилактических работ горячее водоснабжение приостанавливается, т.к. ремонт труб возможен только после сброса воды. Там, где есть техническая возможность, специалисты переключают потребителей на другие источники, что позволит части абонентов избежать перебоев в подаче горячей воды. Ознакомиться с графиком отключений ГВС в многоквартирных домах можно на сайте ООО «Концессии теплоснабжения» www.teplovolgograd.ru в разделе «Потребителям» — График отключения горячей воды».

Напомним, при подготовке к отопительному сезону 2019-2020 гг. в рамках ежегодной производственной программы энергорайоны ООО «Концессии теплоснабжения» провели гидроиспытания почти 2 тысяч километров теплосетей. По их результатам отремонтировали 18,5 км теплотрасс.



Берегите коммунальщиков, чтобы было кому позаботиться о вашем комфорте!

Пожалуйста, не дышите на нас!

Главная тема. Главной задачей для коммунальных предприятий стало сбережение коллективов

Коммунальное хозяйство сегодня выглядит оазисом безмятежности. В домах есть вода, газ и свет, исправно работает канализация, вывозят мусор, почти до мая работало отопление. Если где-то что-то ломается — тут же чинят. Цены на коммунальные услуги не повысились, предоплату не ввели, напротив — отменили пени за просрочку. Но для того, чтобы все это продолжало работать так, будто ничего особенного в мире не происходит, множеству людей приходится прилагать большие усилия.

Рабочим-коммунальщикам хорошо знакомы костюмы химзащиты, противогаз у многих входит в повседневный комплект, хорошее здоровье — условие трудоустойчивости. У отрасли жизнеобеспечения есть регламенты на случай чрезвычайных ситуаций и регулярные учения. Но в условиях пандемии этого мало.

Главной задачей для коммунальных предприятий стало сбережение коллективов. Первый шаг был совершено очевидным: полностью перейти на бес-

контактное общение с абонентами. Хорошо, что, например, у концессионных компаний все эти технологии уже были внедрены — почти все документы и консультации можно получить по электронной почте, с помощью сайтов или операторов круглосуточного контакт-центра. Для бумажных документов на входе поставили коробки, пожалуйста, оставьте их там.

С середины марта начали переводить на удаленную работу офисных работников. IT-службы обеих концессий работали с утра до ночи, чтобы все настроить, всех научить. Если у кого-то не

было дома компьютеров — везли с работы. Теперь в офис разрешено приходить только тем, кто работает с документами, задачу которых нельзя отложить: например, на техприсоединение к сетям.

Для работающих в офисе установили правила: не больше 1-2 человек в кабинете и с дистанцией между ними. А для того, чтобы не выбыло из строя руководство, каждый руководитель подразделения назначил себе дублера — и с этим дублером не встречается вообще. Скайп, телефон, электронная почта — теперь только так. Все, ко-

му пришлось переходить на удаленную работу, понимают, как это порой непросто. Пальцем не ткнешь «это — туда, это — сюда», чем люди заняты — не видишь, атмосферу в коллективе только шестым чувством уловишь. Сложно, да. Но вся страна сейчас через это проходит. И вроде в целом справляемся.

Но наладить новые порядки в офисе и на удаленке не так просто, как обеспечить безопасность рабочих. И без того тяжелый физический труд станет еще тяжелее, если работать в маске. А нагрузки в коммуналке большие, несмотря на все новые технологии и приспособления.

Не зря женщинам не разрешают работать слесарями аварийно-восстановительных работ: иной раз нужна недюжинная физическая сила. Хотя бы даже для того, чтобы поднять чугунную крышку смоторного колодца.

Поэтому маски закупили, но упор сделали на ограничение контактов. В бригадах слесарей их ограничить невозможно, это почти что семья. Но зато можно развести смены — так, чтобы уходящие с работы и приходящие не толпились в замкнутом пространстве. Добиться, чтобы водители спецтранспорта, машинисты экскаваторов не пересекались со сменщиками и сажались за руль только после дезинфекции машины. Не создавать нигде толп из сотрудников.

В марте, пока страна скупала гречку, коммунальщики забивали склады реактивами и материалами. Не зная, закроют ли границы регионов, как будут работать транспортные компании, готовились к самому жесткому варианту. Закупили и средства защиты: маски, дезинфекторы, а еще — термометры. Это непредвиденные расходы, но все понимают: деньги — вторичны, главное — сберечь людей. И коллектив это тоже осознает вполне.

С самого начала до всех постарались донести простую мысль: если кто-то не уберечь свое здоровье, на карантин уйдет вся смена. Что будет с производством и какая нагрузка свалится на оставшихся — понятно. Это действует. 130-летние традиции ответственности, взаимной поддержки — сила водоканала. Солидарность выручает и сегодня.

Как всё устроено

Тряпки в унитазе — беда водоканала

«Концессии водоснабжения» меняют участок поврежденного коллектора в Дзержинском районе — надо проложить 75 метров магистрального трубопровода диаметром 1000 мм на глубине около семи метров. Начались же работы с самого трудного во всей этой истории дела: прочистки коллектора.

Этот коллектор, построенный еще в прошлом веке, сильно изношен. В рамках своей инвестиционной программы концессии в 2019 году заменили около километра трубопровода от ул. Ангарской до ул. Павлица Морозова. Этой весной порыв произошел на участке, замена которого планировалась в ближайшее время. Свод железобетонного коллектора обрушился, что спровоцировало засор.

Работы по замене фрагмента коллектора проводятся без отключения потребителей. После локализации повреждения рабочие отвели стоки в другой колодец, минуя поврежденный участок.

Естественно, что при повреждении свода в трубу попал грунт, но это не создало бы особых

сложностей, если бы из коллектора не пришлось доставать все то, что несознательные граждане бросают в унитаз, а не в ведро. Комки слипшихся от грязи тряпок создали пробку.

Чтобы восстановить работоспособность коллектора, эту пробку пришлось разбирать по большей части вручную. Даже мощная каналопроемочная машина не в состоянии ее пробить. Грунт, песок она может прогнать по трубе, а тряпичную пробку — нет. Да и тащить эти тряпки до фильтрующих решеток несколько километров — неэффективно. Поэтому пробку и вынимали лопатами и крючками по кусочку. Заняла эта грязная работа полдня, а без пробки приступить к устранению повреждения можно было бы значительно раньше. Это еще одна выразительная иллюстрация знакомого нашим читателям правила: сиюминутный комфорт для кого-то одного оборачивается большими проблемами для многих других людей.

Но надо отметить: горожане стали внимательнее относиться к нашему общему хозяйству. Длинные весенние выходные грозили



Тот самый неловкий момент, когда у тебя есть мощная каналопроемочная машина, но чистить засор все равно придется вручную.

водоканалу ростом числа засоров на канализации, но этого не случилось. Когда люди берегут общее хозяйство — от этого всем лучше. А уж водоканал без работы не останется в любом случае. Но заниматься профилактикой куда полезнее и приятнее, чем резать трубы, чтобы прочистить засор.

ДИСТАНЦИОННЫЕ СПОСОБЫ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

- на сайте АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» www.ivc34.ru без регистрации, по номеру лицевого счета
- в личном кабинете АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» www.lk.ivc34.ru, нужна регистрация
- через мобильное приложение «ИВЦ ЖКХ» приложение скачивается в Google Play или App Store
- в личном кабинете «Сбербанк Online»
- через мобильное приложение www.online.sberbank.ru, скачать можно в Google Play или App Store
- через сайт www.pochta.ru в разделе «Финансовые услуги»
- через мобильное приложение «Почта России», скачать можно в Google Play или App Store



Передавать показания приборов учета необходимо ежемесячно: с 15 по 21 число — для частного сектора с 23 по 26 число — для многоквартирных домов





124

ЗНАКОВЫЕ ЧИСЛА
Полезная статистика

котельные предстоит подготовить к будущей зиме

3548

звонков принял контакт-центр концессий водо- и теплоснабжения за одну неделю мая

250

метров аварийного теплотрасса по ул. Козловской заменят в этом сезоне

4

май 2020
№ 02 (17)

напоследок

Учредитель и издатель: ООО «Объединенные коммунальные концессии» г. Москва, ш. Варшавское, д.95, к. 1, пом. ХХХII, эт.4, ком. 6
Адрес редакции: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 47а.
Главный редактор: Степнова А. В. kommunalka34@mail.ru
Отпечатано в ООО «Полиграфический комбинат «Царицын», г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 11.
Подписано в печать 27.05.2020: по графику – в 19.00, фактически – в 19.00.
Выход в свет 28.05.2020. Заказ № 2595, Распространяется бесплатно. Тираж 10 000 экз.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ34-00835 от 05.10.2017
выдано Управлением Роскомнадзора по Волгоградской области и Республике Калмыкия

Город и мы



Клип – это признание коммунальщиков в любви своей работе, своему городу.

Просто «Люблю»

Что связывает регги-группу «Глобальное потепление» и коллектив водоканала Волгограда? Алексей Гривенко – автор и исполнитель песен группы работает в «Концессиях водоснабжения». В коллективе у него полно поклонников. Песни группы сопровождают самые яркие события музея истории чистой воды «Фильтры»: звучат за кадром в фильме «Волга во мне», под них танцуют посетители Ночи музеев на водоканале и зрители спектакля «Водоканал дословно». Самоизоляция дала повод к еще одному проекту: клип на песню «Люблю».

Поскольку клип делали на удаленке, в нем использованы в том числе и архивные съемки. А свежее помог снять и сам Алексей, пройдя с камерой по офису. В клипе вы увидите повседневную жизнь незаметных супергероев, которые каждый день, несмотря ни на какие кризисы и катаклизмы, работают для горожан. Супергерои? Да, это правда. И в

клипе авторы решили подчеркнуть это. Конечно, взрослым мужикам было смешно играть в эту игру, но минутная забава внесла разнообразие в трудовые будни. Авторы клипа благодарят рабочих Сергея Бахарева и Владимира Гудырина, мастеров Олега Болдырева и Антона Айгазиева за то, что согласились подыграть этой идее.

Посмотреть клип можно по ссылке <https://clck.ru/Nebfq> или перейти по QR-коду



Рабочие водоканала Владимир Гудырин и Сергей Бахарев в клипе «Люблю» выступили в роли настоящих супергероев.

Как это было

Хлор или холера



Кадр из фильма «Переходный возраст» – правда, красиво?

Волгоград на границе 1960-70-х был похож на рай на земле. Война позади, до застоя и разочарований перестройки еще совсем далеко, а город-то какой – просто картинка! И правда картинка, даже декорация.

Тогда государству нужно было, не умаляя значения Сталинграда, внедрить в умы и души советских людей новое имя города. В это время в Волгограде снято несколько хороших фильмов. Например, «Переходный возраст» и «Город первой любви», где дебютировали Станислав Садальский и Леонид Филатов. Во всех кинолентах город узнаваем. Как будто действие могло происходить только здесь. Ах, этим городом бы любоваться! Но...

Витрина нарядная, а в подсобке бардак. Вот как вспоминает о тех временах нынешний волгоградец: – Я в 70-м жил в частном секторе на Дар-Горе. Помню, с водой там всегда были проблемы. Я был первокурсником и с мамкой по несколько часов стоял в очереди за водой на колонке, вернее, я стоял, а мамка делами занималась. Потом набирал флягу, очень долго, вода еле-еле текла. Мамка катила эту флягу домой на специальной тележке.

В городе строят жилые дома без водопровода и канализации. Заводы им. Кирова, «Красный Октябрь», Тракторный и другие сливают в Волгу 685 тыс. куб м промышленных стоков. (Для сравнения: очистные сооружения на острове Голодном очищают около 400 тыс. кубов в сутки).

Уровень заболеваемости брюшным тифом в городе в 4 раза выше, чем в среднем по РСФСР, дизентерией – вдвое. В том же Жилгородке в 1969 году прирост заболеваемости к 1968-му – 77%! И 53% заболевших тифом пили воду из Волги. В детских учреждениях регулярные вспышки дизентерии. Это не считалось тогда чем-то необычным. А теперь еще и холера...

На амбразуру привычно бросили водоканал. Летом 1970-го на городском водопроводе ввели двойное хлорирование с повышенной дозой остаточного хлора от 1,5 до 2,5 мг на литр. По СанПиН концентрация хлора в воде перед поступлением ее в сеть должна находиться в пределах 0,3 – 0,5 мг/л. Именно поэтому нынешней весной воду не осветляли до привычного голубоватого цвета: цвет – это вопрос эстетики, а не здоровья. Но в 1970-м вибрион был страшнее. Доза хлора в водопроводной воде была превышена в 3-5 раз. А с августа по ноябрь ее увеличили еще.

С 1 августа Центральный и Северный водопроводы, а с 10 августа Краснооктябрьский и Южный перевели на форсированный режим. Подачу воды в город довели до 514 тыс. куб м в сутки вместо проектной 420 тыс. куб м. Как это возможно? Отказались от части цикла водоочистки.

По технологии подготовки питьевой воды в речную воду добавляют коагулянт. Он заставляет частицы примесей слипаться. Под собственной тяжестью примеси оседают на дно. Верхний слой отстаившейся воды идет на фильтры, а нижний – в канализацию. Вот от этой части и отказались: коагулирование проводилось только во время паводка. Почти так же поступили в 1943 году в Сталинграде: восстановив первый водопровод, воду по нему гнали даже без фильтрации. А потом, когда жизнь более-менее наладилась, долго приводили водопровод в порядок – промывали трубы, выгребали ил и песок из резервуаров чистой воды. Как аукнулся водопроводу подвиг 1970-го – в следующий раз.