

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»

(полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование) эмитента)

Код эмитента: 

3	6	4	8	7
---	---	---	---	---

 - R

за 3 квартал 2019 года

Адрес эмитента: 400050, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, д. 47а

(адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, по которому находится орган или представитель эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

<u>Директор</u>		<u>А.С. Карцев</u>
(наименование должности руководителя эмитента)		(подпись)
“ 14 ”	ноября 20 19 г.	(И.О. Фамилия)
<u>Главный бухгалтер</u>		<u>Н.Д. Епишина</u>
(наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента)		(подпись) М.П.
“ 14 ”	ноября 20 19 г.	(И.О. Фамилия)
Контактное лицо:	<u>Директор, Карцев Алексей Сергеевич</u>	
	(должность, фамилия, имя, отчество (если имеется) контактного лица эмитента)	
Телефон:	<u>+7 (8442) 99-67-96</u>	
	(номер (номера) телефона контактного лица)	
Факс:	<u>+7 (8442) 99-67-91</u>	
	(номер (номера) факса эмитента)	
Адрес электронной почты:	<u>info@investvoda.ru</u>	
	(адрес электронной почты контактного лица (если имеется))	
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете	<u><a href="http://investvoda.ru/">http://investvoda.ru/</a>, <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35439">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35439</a></u>	

Оглавление

	Введение	5
I.	Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1.	Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2.	Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента	6
1.3.	Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента	10
1.4.	Сведения о консультантах эмитента	10
1.5.	Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	10
II.	Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	11
2.1.	Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	11
2.2.	Рыночная капитализация эмитента	12
2.3.	Обязательства эмитента	12
2.3.1.	Заемные средства и кредиторская задолженность	12
2.3.2.	Кредитная история эмитента	13
2.3.3.	Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	21
2.3.4.	Прочие обязательства эмитента	21
2.4.	Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	21
III.	Подробная информация об эмитенте	21
3.1.	История создания и развитие эмитента	22
3.1.1.	Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	22
3.1.2.	Сведения о государственной регистрации эмитента	22
3.1.3.	Сведения о создании и развитии эмитента	22
3.1.4.	Контактная информация	25
3.1.5.	Идентификационный номер налогоплательщика	25
3.1.6.	Филиалы и представительства эмитента	25
3.2.	Основная хозяйственная деятельность эмитента	25
3.2.1.	Основные виды экономической деятельности эмитента	25
3.2.2.	Основная хозяйственная деятельность эмитента	25
3.2.3.	Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	27
3.2.4.	Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	27
3.2.5.	Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	27
3.2.6.	Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	32
3.2.7.	Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	32
3.2.8.	Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	32
3.3.	Планы будущей деятельности эмитента	32
3.4.	Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	32
3.5.	Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	32
3.6.	Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	32
IV.	Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	33
4.1.	Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	33
4.2.	Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	34
4.3.	Финансовые вложения эмитента	35
4.4.	Нематериальные активы эмитента	36
4.5.	Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	36
4.6.	Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	36
4.7.	Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	36
4.8.	Конкуренты эмитента	36
V.	Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов	36

	эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	
5.1.	Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	36
5.2.	Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	36
5.3.	Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	37
5.4.	Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	38
5.5.	Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	38
5.6.	Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	40
5.7.	Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	41
5.8.	Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	41
VI.	Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	42
6.1.	Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	42
6.2.	Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	42
6.3.	Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	43
6.4.	Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	43
6.5.	Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	44
6.6.	Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	44
6.7.	Сведения о размере дебиторской задолженности	45
VII.	Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	45
7.1.	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	46
7.2.	Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	46
7.3.	Консолидированная финансовая отчетность эмитента	46
7.4.	Сведения об учетной политике эмитента	46
7.5.	Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	46
7.6.	Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года	46
7.7.	Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	47
VIII.	Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	47
8.1.	Дополнительные сведения об эмитенте	47
8.1.1.	Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	47
8.1.2.	Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	47
8.1.3.	Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	47
8.1.4.	Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	47
8.1.5.	Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	48
8.1.6.	Сведения о кредитных рейтингах эмитента	48

8.2.	Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	48
8.3.	Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	48
8.3.1.	Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	48
8.3.2.	Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	48
8.4.	Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	48
8.5.	Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	48
8.6.	Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	48
8.7.	Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	48
8.7.1.	Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	48
8.7.2.	Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	48
8.8.	Иные сведения	48
8.9.	Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	49
	Приложения к ежеквартальному отчету: Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность по состоянию на 30.09.2019 г. Промежуточная финансовая отчетность по МСФО за 6 месяцев 2019 года, закончившиеся 30 июня 2019 года, и аудиторское заключение в отношении этой отчетности.	50

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета: в отношении ценных бумаг Эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.

Для ООО «Концессии водоснабжения» основанием возникновения обязанности раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета по ценным бумагам стала государственная регистрация проспекта ценных бумаг (документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением в количестве до 7 500 000 (Семь миллионов пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью до 7 500 000 000 (Семь миллиардов пятьсот миллионов) рублей со сроком погашения не позднее чем через 17 (Семнадцать) лет с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению Эмитента, с возможностью приобретения Эмитентом по соглашению с владельцами облигаций, размещаемых по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (централизованные системы холодного водоснабжения и водоотведения) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград, государственный регистрационный номер Программы облигаций 4-36487-R-001P от 22.10.2015 года).

Далее по тексту настоящего ежеквартального отчета термины «Эмитент», «Общество» и «Компания» относятся к Обществу с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения».

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента:

1.2.1. Полное фирменное наименование аудиторской организации: Общество с ограниченной ответственностью «МАГНЕТАР-АУДИТ» (предыдущее полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АВТО-АУДИТ»)

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: ООО «МАГНЕТАР-АУДИТ» (предыдущее сокращенное наименование: ООО «АВТО-АУДИТ»)

ИНН: 7720289653

ОГРН: 1157746027801

Место нахождения аудиторской организации: 123557, Москва, Большой Тишинский переулок, д. 38

Телефон: +7 (495) 109-00-59

Факс: +7 (495) 109-00-59

Адрес электронной почты: info@magnetar-audit.ru

Полное наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента: Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) (СРО РСА)

Место нахождения саморегулируемой организации аудитора: Российская Федерация, 107031 Москва, Петровский пер., д. 8, стр. 2

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента: 2015 г., 2016 г., 2017 г., 6 мес. 2018 г., 2018 г.

Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): Бухгалтерская (финансовая) отчетность (РПБУ), финансовая отчетность (МСФО).

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента): такие факторы отсутствуют. Существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с Эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента), не имеется.

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не имеет долей участия в уставном капитале Эмитента.

Предоставление эмитентом заемных средств аудиторю (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): Эмитент не предоставлял заемных средств аудиторю (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации).

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: аудитор и Эмитент не имеют тесных деловых взаимоотношений и родственных связей.

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: указанных лиц нет.

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности». Размер вознаграждения аудитора (аудиторской организации) не ставился в зависимость от результатов проведения проверки. Основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения Эмитентом кандидатуры аудитора (аудиторской организации) на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия перечисленных факторов.

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия: процедура тендера отсутствует.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: В соответствии с пп. 7 п.11.4 ст. 11 Устава утверждение аудитора и принятие решения об изменении и (или) расторжении договора с аудитором, а также определение размера оплаты его услуг, назначение аудиторской проверки относится к компетенции Общего собрания участников. Выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения Общим собранием участников осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Эмитента.

Избрание аудитора осуществляется из числа обществ-кандидатов, направивших Эмитенту предложения об оказании аудиторских услуг. По результатам оценки предложений Директором Общества выдвигается кандидатура аудитора на утверждение Общим собранием участников Общества.

Информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: аудитором (аудиторской организацией) не проводились работы в рамках специальных аудиторских заданий.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): размер вознаграждения аудитора определяется Общим собранием участников Эмитента в соответствии с пп. 7 п.11.4 ст. 11 Устава Общества (новая редакция, утвержденная 30.04.2019 г.). В ранее действовавшей редакции Устава размер оплаты услуг аудитора определялся Советом директоров Общества. Стоимость услуг и порядок оплаты услуг аудитора определяются в договоре, заключаемом между Обществом и аудитором.

Советом директоров Общества 20.06.2018 г. (протокол № 2 от 20.06.2018 г.) был определен размер оплаты услуг аудитора Общества – ООО «МАГНЕТАР-АУДИТ», по договору об оказании аудиторских услуг по аудиту бухгалтерской отчетности, подготовленной в соответствии с российскими правилами бухгалтерского учета (РПБУ) (проверяемый период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.) в размере не более 400 000,00 (Четыреста тысяч) рублей и по договору об оказании аудиторских услуг по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности, подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) (проверяемый период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.) в размере не более 120 000,00 (Сто двадцать тысяч) рублей.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Отчетный период	Фактический размер вознаграждения, выплаченного аудитору (аудиторской организации) (тыс. руб.)	Наличие отсроченных и просроченных платежей за оказанные услуги (тыс. руб.)
2018 год	520	отсроченные и просроченные платежи отсутствуют

1.2.2. Полное фирменное наименование аудиторской организации: Закрытое акционерное общество «ЭчЛБи ПАКК-Аудит»

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: ЗАО «ЭчЛБи ПАКК-Аудит»

ИНН: 7710164060

ОГРН: 1027739402096

Место нахождения аудиторской организации: 109341, Россия, город Москва, улица Верхние Поля, дом 18, помещение 6.

Телефон: +7 (495) 212-05-78

Факс: +7 (495) 212-05-78

Адрес электронной почты: [расс@расс.ру](mailto:расс@расс.ру)

Полное наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента: Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

Место нахождения саморегулируемой организации аудитора: Российская Федерация, 119192, г. Москва, Мичуринский пр-т, дом 21, корпус 4.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента: 6 месяцев 2019 г.

Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): финансовая отчетность, составленная в соответствии с МСФО.

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента): такие факторы отсутствуют.



Существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с Эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента), не имеется.

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не имеет долей участия в уставном капитале Эмитента.

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): Эмитент не предоставлял заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации).

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: аудитор и Эмитент не имеют тесных деловых взаимоотношений и родственных связей.

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: указанных лиц нет.

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности». Размер вознаграждения аудитора (аудиторской организации) не ставился в зависимость от результатов проведения проверки. Основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения Эмитентом кандидатуры аудитора (аудиторской организации) на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия перечисленных факторов.

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия: процедура тендера отсутствует.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: В соответствии с пп. 7 п.11.4 ст. 11 Устава утверждение аудитора и принятие решения об изменении и (или) расторжении договора с аудитором, а также определение размера оплаты его услуг, назначение аудиторской проверки относится к компетенции Общего собрания участников. Выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения Общим собранием участников осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Эмитента.

Избрание аудитора осуществляется из числа обществ-кандидатов, направивших Эмитенту предложения об оказании аудиторских услуг. По результатам оценки предложений Директором Общества выдвигается кандидатура аудитора на утверждение Общим собранием участников Общества.

Информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: аудитором (аудиторской организацией) не проводились работы в рамках специальных аудиторских заданий.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): размер вознаграждения аудитора определяется Общим собранием участников Эмитента в соответствии с пп. 7 п.11.4 ст. 11 Устава Общества. Стоимость услуг и порядок оплаты услуг аудитора определяются в договоре, заключаемом между Обществом и аудитором.

Общим собранием участников 26.07.2019 г. (Решение Единственного участника № 8 от 26.07.2019 г.) была определена стоимость услуг аудитора Общества – ЗАО «ЭчЛБи ПАКК-Аудит» по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год, подготовленной в соответствии с российскими правилами бухгалтерского учета (РПБУ) (проверяемый период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.) в размере 480 000,00 (Четырехсот восемьдесят тысяч) рублей в т.ч. НДС 20%, по проведению аудита промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 6 месяцев 2019 года (проверяемый период с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.) и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год, подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) (проверяемый период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.) в размере 280 000,00 (Двести восемьдесят тысяч) рублей в т.ч. НДС 20%.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором (аудиторской организации) за проведенные независимые проверки:

Отчетный период	Фактический размер вознаграждения, выплаченного аудитором (аудиторской организации) (тыс. руб.)	Наличие отсроченных и просроченных платежей за оказанные услуги (тыс. руб.)
6 месяцев 2019 года	На дату окончания отчетного квартала фактически выплачено 140 тыс. руб. Срок оплаты остальных услуг (оставшейся части вознаграждения) не наступил.	Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.4. Сведения о консультантах эмитента: финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет:

Фамилия, имя, отчество: Карцев Алексей Сергеевич

Год рождения: 1978

Сведения об основном месте работы и должности данного физического лица: директор Общества с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения»

Фамилия, имя, отчество: Епишина Наталья Дмитриевна

Год рождения: 1964

Сведения об основном месте работы и должности данного физического лица: главный бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена финансовая отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: РСБУ

Наименование показателя	9 месяцев 2018 г.	9 месяцев 2019 г.
Производительность труда тыс. руб./чел.	1 130	1 272
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	21	20
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	1	1
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	3	3
Уровень просроченной задолженности, %	6	10

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда – показатель, характеризующий эффективность затраченных трудовых ресурсов на производство продукции за анализируемый период времени. Он рассчитывается как отношение выручки к средней численности работников.

По результатам 9 месяцев 2019 года по отношению к 9 месяцам 2018 года значение показателя увеличилось с 1 130 до 1 272 тыс. руб., что связано с ростом выручки за анализируемый период и уменьшением средней численности сотрудников.

Отношение размера задолженности к собственному капиталу характеризует долю привлеченных заемных средств в общей сумме средств, вложенных в предприятие. Отношение размера задолженности к собственному капиталу составило по результатам 9 месяцев 2018 года – 21, а по результатам 9 месяцев 2019 года – 20. Незначительное изменение данного показателя связано с опережающим ростом капитала по отношению к росту обязательств.

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала (отношение задолженности к капитализации): позволяет оценить достаточность у организации источника финансирования своей деятельности в форме собственного капитала. Данный показатель за анализируемый период не изменил своего значения.

Значение и динамика показателя будет зависеть от наращивания доходов от операционной деятельности по мере ввода в эксплуатацию новых объектов на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград, а также от структуры финансирования проектов – из собственных средств либо за счет привлечения заемного капитала.

Расчет степени покрытия долгов текущими доходами (прибылью).

Данный показатель за анализируемый период не изменил своего значения и составил - 3.

Коэффициент покрытия долга, превышающий единицу, говорит не только о способности компании выплатить все свои долговые обязательства, но и наличии определенного резерва денежных средств.

Уровень просроченной задолженности равен:

Показатель рассчитывается как отношение просроченной задолженности к сумме долгосрочных и краткосрочных обязательств в процентах. За 9 месяцев 2019 года данный показатель увеличился на 4% по отношению с 9 месяцам 2018 года и составил 10%, что связано с увеличением просроченной дебиторской задолженности.

2.2. Рыночная капитализация эмитента: информация о рыночной капитализации не приводится, так как Эмитент не является акционерным обществом.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность:

На дату окончания отчетного периода, состоящего из девяти месяцев текущего года: на 30.09.2019 г.

Структура заемных средств:

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	7 238 472
в том числе:	0
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	7 238 472
Краткосрочные заемные средства	1 154 430
в том числе:	0
кредиты	295 352
займы, за исключением облигационных	322 229
облигационные займы	536 849
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	0
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	501 012
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	123 700
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	170 050
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	23 675
из нее просроченная	0
прочая	183 588
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности, или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств: отсутствуют.

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Облигационный заем, Облигации на предъявителя неконвертируемые процентные документарные серии 01 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения, Государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36487-R-001P от 19.11.2015 г.,	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 500 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 384 620 000 RUR
Срок кредита (займа), (лет)	15
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14
Количество процентных (купонных) периодов	15
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.11.2030
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	-
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Срок погашения облигаций в 5475-й день с даты начала размещения. Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период (далее - купонные периоды) в течение срока до погашения Облигаций. Облигации имеют пятнадцать купонных периодов. Величина процентной ставки 1-го купонного периода (в процентах годовых) устанавливается Единоличным исполнительным органом. Размер процента (купона) на каждый последующий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения

	<p>Эмитента:</p> <p>Процентная ставка по j-тому купону (<math>j = 2, \dots, 15</math>) («Процентная ставка по j-тому купону») определяется по следующей формуле:  <math>C_j = \text{MAX} ((I_j - 100\%) + 4\%; G_j + 3\%)</math>, где:  MAX – функция выбора наибольшего значения из двух величин;  <math>I_j</math> - индекс потребительских цен, публикуемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в установленном порядке, по состоянию за год (декабрь к декабрю предшествующего года), предшествующий дате начала купонного периода;  <math>G_j</math> – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату расчета процентной ставки j-го купонного периода за которую берется 5 (пятый) рабочий день, предшествующий дате начала соответствующего купонного периода.  Расчет суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону, производится по следующей формуле:  <math>K_j = C_j * \text{Nom} * (T(j) - T(j-1)) / 365 / 100\%</math>,  где,  j - порядковый номер купонного периода, <math>j = 2 \dots 15</math>; j может быть равен от 2 до 15 включительно;  <math>K_j</math> - размер купонного дохода по каждой Облигации (руб.);  Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации (руб.);  <math>C_j</math> - размер процентной ставки j-того купона, в процентах годовых;  <math>T(j-1)</math> - дата окончания (j-1) -го купонного периода;  <math>T(j)</math> - дата окончания j-того купонного периода.  Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	--

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Облигационный заем, Облигации на предъявителя неконвертируемые процентные документарные серии 02 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения, государственный регистрационный номер выпуска: 4-02-36487-R-001P от 24.03.2016 г.	
Условия, обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент	1 900 000 000 RUR

возникновения обязательства, RUR	
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 753 852 000 RUR
Срок кредита (займа), (лет)	15
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	15
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	17.03.2031
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<p>Срок погашения облигаций в 5415-й день с даты начала размещения.</p> <p>Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период (далее - купонные периоды) в течение срока до погашения Облигаций. Облигации имеют пятнадцать купонных периодов. Величина процентной ставки 1-го купонного периода (в процентах годовых) устанавливается Единоличным исполнительным органом. Размер процента (купона) на каждый последующий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента: Процентная ставка по j-тому купону (<math>j = 2, \dots, 15</math>) («Процентная ставка по j-тому купону») определяется по следующей формуле:  <math>C_j = \text{MAX} ((I_j - 100\%) + 4\%; G_j + 3\%),</math>  где:  MAX – функция выбора наибольшего значения из двух величин;  <math>I_j</math> - индекс потребительских цен, публикуемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в установленном порядке, по состоянию за год (декабрь к декабрю предшествующего года), предшествующий дате начала купонного периода;  <math>G_j</math> – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату расчета процентной ставки j-го купонного периода за которую берется 5 (пятый) рабочий день, предшествующий дате начала соответствующего купонного периода.</p> <p>Расчёт суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону, производится по следующей формуле:  <math>K_j = C_j * \text{Nom} * (T(j) - T(j-1)) / 365 / 100\%,</math>  где,</p>

	<p><math>j</math> - порядковый номер купонного периода, <math>j = 2 \dots 15</math>; <math>j</math> может быть равен от 2 до 15 включительно;</p> <p><math>K_j</math> - размер купонного дохода по каждой Облигации (руб.);</p> <p><math>Nom</math> – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации (руб.);</p> <p><math>C_j</math> - размер процентной ставки <math>j</math>-того купона, в процентах годовых;</p> <p><math>T(j-1)</math> - дата окончания <math>(j-1)</math>-го купонного периода;</p> <p><math>T(j)</math> - дата окончания <math>j</math>-того купонного периода.</p> <p>Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	---

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Облигационный заем, Облигации на предъявителя неконвертируемые процентные документарные серии 03 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения, государственный регистрационный номер выпуска: 4-03-36487-R-001P от 06.09.2016 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 900 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 900 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (лет)	15
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	15
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	07.04.2031
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Срок погашения облигаций в 5296-й день с даты начала размещения. Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период (далее - купонные периоды) в течение срока до



погашения Облигаций. Облигации имеют пятнадцать купонных периодов. Величина процентной ставки 1-го купонного периода (в процентах годовых) устанавливается Единоличным исполнительным органом. Размер процента (купона) на каждый последующий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента: Процентная ставка по j-тому купону ( $j = 2, \dots, 15$ ) («Процентная ставка по j-тому купону») определяется по следующей формуле:

$$C_j = \text{MAX} ((I_j - 100\%) + 4\%; G_j + 3\%),$$

где:

MAX – функция выбора наибольшего значения из двух величин;

$I_j$  - индекс потребительских цен, публикуемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в установленном порядке, по состоянию за год (декабрь к декабрю предшествующего года), предшествующий дате начала купонного периода;

$G_j$  – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату расчета процентной ставки j-го купонного периода за которую берется 5 (пятый) рабочий день, предшествующий дате начала соответствующего купонного периода.

Расчет суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону, производится по следующей формуле:

$$K_j = C_j * \text{Nom} * (T(j) - T(j-1)) / 365 / 100\%,$$

где,

$j$  - порядковый номер купонного периода,  $j = 2 \dots 15$ ;  $j$  может быть равен от 2 до 15 включительно;

$K_j$  - размер купонного дохода по каждой Облигации (руб.);

Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации (руб.);

$C_j$  - размер процентной ставки j-того купона, в процентах годовых;

$T(j-1)$  - дата окончания (j-1)-го купонного периода;

$T(j)$  - дата окончания j-того купонного периода.

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

4. Облигационный заем, Облигации на предъявителя неконвертируемые процентные документарные серии 04 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения, государственный регистрационный номер выпуска: 4-04-36487-R-001P от 13.03.2017 г.

Условия обязательства и сведения о его исполнении

Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 100 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 100 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (лет)	15
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	15
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	07.06.2031
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<p>Срок погашения облигаций в 5157-й день с даты начала размещения.</p> <p>Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период (далее - купонные периоды) в течение срока до погашения Облигаций. Облигации имеют пятнадцать купонных периодов. Величина процентной ставки 1-го купонного периода (в процентах годовых) устанавливается Единоличным исполнительным органом. Размер процента (купона) на каждый последующий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента: Процентная ставка по j-тому купону (<math>j = 2, \dots, 15</math>) («Процентная ставка по j-тому купону») определяется по следующей формуле:  <math display="block">C_j = \text{MAX} ((I_j - 100\%) + 4\%; G_j + 3\%),</math> где:  MAX – функция выбора наибольшего значения из двух величин;  <math>I_j</math> - индекс потребительских цен, публикуемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в установленном порядке, по состоянию за год (декабрь к декабрю предшествующего года), предшествующий дате начала купонного периода;  <math>G_j</math> - ключевая ставка Центрального банка</p>

	<p>Российской Федерации, действующая на дату расчета процентной ставки j-го купонного периода за которую берется 5 (пятый) рабочий день, предшествующий дате начала соответствующего купонного периода.</p> <p>Расчет суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону, производится по следующей формуле:</p> $K_j = C_j * Nom * (T(j) - T(j-1)) / 365 / 100\%$ <p>где,</p> <p>j - порядковый номер купонного периода, j = 2 ... 15; j может быть равен от 2 до 15 включительно;</p> <p>K<sub>j</sub> - размер купонного дохода по каждой Облигации (руб.);</p> <p>Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации (руб.);</p> <p>C<sub>j</sub> - размер процентной ставки j-того купона, в процентах годовых;</p> <p>T(j-1) - дата окончания (j-1) -го купонного периода;</p> <p>T(j) - дата окончания j-того купонного периода.</p> <p>Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	--

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<p>5. Облигационный заем, Облигации на предъявителя неконвертируемые процентные документарные серии 05 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения, государственный регистрационный номер выпуска: 4-05-36487-R-001P от 02.10.2017 г.</p>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 100 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 100 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (лет)	14
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11
Количество процентных (купонных) периодов	14
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	10.08.2031
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<p>Срок погашения облигаций в 5157-й день с даты начала размещения.</p> <p>Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период (далее - купонные периоды) в течение срока до погашения Облигаций. Облигации имеют пятнадцать купонных периодов. Величина процентной ставки 1-го купонного периода (в процентах годовых) устанавливается Единичным исполнительным органом. Размер процента (купона) на каждый последующий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента: Процентная ставка по j-тому купону (<math>j = 2, \dots, 15</math>) («Процентная ставка по j-тому купону») определяется по следующей формуле:  <math display="block">C_j = \text{MAX} ((I_j - 100\%) + 4\%; G_j + 3\%),</math> где:  MAX – функция выбора наибольшего значения из двух величин;  <math>I_j</math> - индекс потребительских цен, публикуемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в установленном порядке, по состоянию за год (декабрь к декабрю предшествующего года), предшествующий дате начала купонного периода;  <math>G_j</math> – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату расчета процентной ставки j-го купонного периода за которую берется 5 (пятый) рабочий день, предшествующий дате начала соответствующего купонного периода.</p> <p>Расчет суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону, производится по следующей формуле:  <math display="block">K_j = C_j * \text{Nom} * (T(j) - T(j-1)) / 365 / 100\%,</math> где,  j - порядковый номер купонного периода, <math>j = 2 \dots 15</math>; j может быть равен от 2 до 15 включительно;  <math>K_j</math> - размер купонного дохода по каждой Облигации (руб.);  Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации (руб.);  <math>C_j</math> - размер процентной ставки j-того купона, в процентах годовых;  <math>T(j-1)</math> - дата окончания (j-1)-го купонного периода;  <math>T(j)</math> - дата окончания j-того купонного периода.</p> <p>Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до одной копейки</p>

	(округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--

Вид и идентификационные признаки обязательства	
6. Договор займа №294/пр-19/382-19 от 16.05.2019 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения», 400066, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Порт-Саида, дом 16а
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	600 000 000,00 RUR (Максимальный лимит обязательства)
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	310 000 000,00 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	381
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,7
Количество процентных (купонных) периодов	Отсутствуют
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	31.05.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	31.05.2020
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения: по состоянию на 30.09.2019 г. указанные обязательства отсутствуют.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента: прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

### III. Подробная информация об эмитенте

### 3.1. История создания и развитие эмитента

#### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента:

Полное фирменное наименование Эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения».

Сокращенное фирменное наименование Эмитента: ООО «Концессии водоснабжения».

Дата введения действующих наименований: 26 ноября 2014 г. (дата государственной регистрации Эмитента).

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием других юридических лиц:

1. Наименование такого юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Саратов», ИНН 6450090478, зарегистрированное в г. Саратов.
2. Наименование такого юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик», ИНН 2304073741, зарегистрированное в г. Геленджик.
3. Наименование такого юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения», ИНН 0507024552, зарегистрированное в Республике Дагестан, г. Буйнакск.
4. Наименование такого юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения города Урюпинска», ИНН 3457004401, зарегистрированное в Волгоградской области, г. Урюпинск.

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований: во избежание смешения наименований Эмитента с наименованием указанного выше общества, Эмитент просит особое внимание уделять региону, в котором зарегистрировано общество, а также ИНН общества.

В случае если фирменное наименование эмитента зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания: наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования: наименование Эмитента в течение времени его существования не менялось.

#### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

ОГРН юридического лица: 1143443032468

Дата государственной регистрации (дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц): 26.11.2014 г.

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц: Инспекция Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Волгограда.

#### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента:

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент создан на неопределенный срок.

Запись о внесении Эмитента в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1143443032468 произведена Инспекцией Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Волгограда 26 ноября 2014 г.

Компания создана в ноябре 2014 года для реализации проекта по реконструкции и

модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения Волгограда в рамках Концессионного соглашения.

Концессионное соглашение является формой государственно-частного партнерства, которая позволяет осуществлять долгосрочные инвестиции в модернизацию социально-значимых объектов коммунальной инфраструктуры.

Реализуемая финансовая модель проекта предполагает привлечение средств институциональных инвесторов – негосударственных пенсионных фондов через механизм концессионных облигаций.

Компания представляет интересы инвесторов, обеспечивая возвратность инвестиций за счет достижения экономического эффекта от реализации инвестиционной программы, а также за счет снижения затрат без увеличения тарифов.

Объем инвестиций в проект составляет 58 млрд руб. за период в 30 лет, это самое масштабное Концессионное соглашение в сфере ЖКХ в России. По состоянию на конец 2015 года Концессионное соглашение волгоградского водоканала признано крупнейшей инвестиционной сделкой в Европе в сфере водоснабжения и водоотведения.

В первые три года в рамках краткосрочной инвестиционной программы в водопроводное хозяйство Волгограда инвестировано 6,4 млрд руб.

Первоочередной задачей Компании является реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения, создание автоматизированной системы учета и управления, улучшение показателей качества водоснабжения и водоотведения.

В качестве организации водопроводно-канализационного хозяйства Общество является гарантирующей организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории Муниципального образования город-герой Волгоград.

Услугами Компании ежедневно пользуется каждый житель города-миллионника. 54976 домов частного сектора, 5 587 многоквартирных домов, 5 793 предприятия связывает между собой водопроводно-канализационная система города: 2209 км водопроводных и 1156 км канализационных труб. По протяженности сетей волгоградский водоканал занимает 7 место в РФ.

За время своего существования компания зарекомендовала себя как один из самых успешных и эффективных концессионных проектов в сфере ЖКХ в стране, что подтверждено многочисленными наградами:

- «Государственно-частное партнерство: сделка 2015 года» в конкурсе Investor Awards;
- 1 и 2 места на Чемпионате профессионального мастерства «RUSSIAN WATER CUP-2016»;
- Уникальный инвестиционный проект на «ПМЭФ 2016»;
- Лучшая практика АСИ для внедрения в регионах;
- 2 и 3 место в VIII Открытом отраслевом конкурсе профессионального мастерства работников сферы водоснабжения и водоотведения «Мастер-2017»;
- Всероссийская премия финансистов «Репутация 2017», номинация «Культурная инициатива»;
- 3 место в номинации «Эффективная модель привлечения внебюджетных средств в жилищно-коммунальном хозяйстве» IV Всероссийского конкурса реализованных проектов в области энергосбережения и повышения энергоэффективности ENES-2017.

22 октября 2015 года зарегистрирована Программа облигаций общей номинальной стоимостью 7 500 000 000 (Семь миллиардов пятьсот миллионов) рублей. Программе ценных бумаг присвоен регистрационный номер 4-36487-R-001P.

19 ноября 2015 года Эмитентом в рамках Программы облигаций зарегистрирован выпуск документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей, и в декабре 2015 года размещен на российском фондовом рынке. Выпуску (дополнительного выпуска) присвоен государственный регистрационный номер 4-01-36487- R-001P.

24 марта 2016 года Эмитентом в рамках Программы облигаций зарегистрирован выпуск документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 900 000 (Один миллион девятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 900 000 000 (Один миллиард девятьсот миллионов) рублей, и в мае 2016 года размещен на российском фондовом рынке. Выпуску (дополнительного выпуска) присвоен государственный регистрационный номер 4-02-36487- R-001P.

06 сентября 2016 года Эмитентом в рамках Программы облигаций зарегистрирован выпуск документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 900 000 (Один миллион девятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 900 000 000 (Один миллиард девятьсот миллионов) рублей, и в октябре 2016 года размещен на российском фондовом рынке. Выпуску (дополнительного выпуска) присвоен государственный регистрационный номер 4-03-36487- R-001P.

13 марта 2017 года Эмитентом в рамках Программы облигаций зарегистрирован выпуск документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 100 000 (Один миллион сто тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей и в апреле 2017 года размещен на российском фондовом рынке. Выпуску (дополнительного выпуска) присвоен государственный регистрационный номер 4-04-36487- R-001P.

2 октября 2017 года Эмитентом в рамках Программы облигаций зарегистрирован выпуск документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 05 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 100 000 (Один миллион сто тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей и в декабре 2017 года размещен на российском фондовом рынке. Выпуску (дополнительного выпуска) присвоен государственный регистрационный номер 4-05-36487- R-001P.

В настоящее время Эмитент направляет инвестиции на реализацию Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (централизованные системы холодного водоснабжения и водоотведения) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград.

В дальнейшем Эмитент планирует привлечение денежных средств на российском фондовом рынке посредством документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением и направлением инвестиций на реализацию заключенного Концессионного соглашения.

Цель создания Эмитента: Согласно п. 2.1. Устава Эмитента основной целью деятельности Общества является участие в формировании рынка товаров и услуг, извлечение прибыли в интересах Общества и его участников.

Миссия Эмитента: модернизировать систему водоснабжения и водоотведения Волгограда до уровня передовых предприятий в своей отрасли за счет внедрения современных технологий и методов управления, качества обслуживания потребителей, создания в коллективе атмосферы взаимопонимания, сотрудничества, творческого исполнения стоящих перед компанией масштабных задач.

Иная информация о деятельности Эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг Эмитента отсутствует.



### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: 400050, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, д. 47а.

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 400050, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, д. 47а.

Телефон: +7(8442) 99-67-96

Факс: +7(8442) 99-67-91

Адрес электронной почты: [info@investvoda.ru](mailto:info@investvoda.ru)

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах: <http://investvoda.ru/>, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35439/>

Специальное подразделение эмитента (третьего лица) по работе с участниками и инвесторами эмитента: отсутствует.

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика: 3460019060

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента: Эмитент не имеет филиалов и представительств.

### 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

#### 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной, согласно ОКВЭД: 36.00.1 - Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд.

Коды видов экономической деятельности, которые являются для эмитента дополнительными, согласно ОКВЭД:

36.00.2	- Распределение воды для питьевых и промышленных нужд
37.00	- Сбор и обработка сточных вод
41.20	- Строительство жилых и нежилых зданий
42.21	- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
42.91.2	- Строительство гидротехнических сооружений
43.12.3	- Производство земляных работ
43.99.3	- Работы свайные и работы по строительству фундаментов
43.99.9	- Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки
68.32.2	- Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
71.12	- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
71.20	- Технические испытания, исследования, анализ и сертификация
71.20.1	- Испытания и анализ состава и чистоты материалов и веществ: анализ химических и биологических свойств материалов и веществ; испытания и анализ в области гигиены питания, включая ветеринарный контроль и контроль за производством продуктов питания
85.30	- Обучение профессиональное

#### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента:

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки от продаж (объема продаж) эмитента за каждый из отчетных периодов:

Наименование показателя	9 месяцев 2018 г.	9 месяцев 2019 г.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб., в т.ч.:	2 261 189	2 436 811
водоснабжение	1 405 406	1 430 004
водоотведение	681 645	726 804
прочая	174 137	280 002
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %, в т.ч.:	100	100
водоснабжение	62	59
водоотведение	30	30
прочая	8	11

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений: отсутствуют.

#### Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	9 месяцев 2018 г.	9 месяцев 2019 г.
Сырье и материалы, %	8	6
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	17	11
Топливо, %	0	0
Энергия, %	27	23
Затраты на оплату труда, %	26	25
Проценты по кредитам, %	0	7
Арендная плата, %	3	3
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация основных средств, %	10	12
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	8	8
Прочие затраты, %	1	5
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
иное, %	0	0
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % от себестоимости	125	129

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние

разработки таких видов продукции (работ, услуг): имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте: бухгалтерская отчетность Эмитента подготовлена в соответствии с действующим бухгалтерским законодательством РФ. При подготовке бухгалтерской отчетности Эмитент руководствовался бухгалтерскими стандартами (в частности ФЗ от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением о ведении бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н) и учетной политикой Эмитента.

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента:

За 9 месяцев 2019 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья):

1. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «КАУСТИК»

Место нахождения: 400097, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 57

ИНН: 3448003962

ОГРН: 1023404355666

Доля в общем объеме поставок, %: 13,93%.

2. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Джи Пи Си Рус».

Место нахождения: 344011, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Долмановский, д. 70Д, этаж 2, пом. 1-17, 19-21, 23.

ИНН: 6167108933

ОГРН: 1126195010523

Доля в общем объеме поставок, %: 24,53%.

Увеличение цен в 3 квартале 2019 г. по сравнению с 3 кварталом 2018 г. более, чем на 10% произошло на следующие материалы:

- щебень строительный – 19.53 % (в связи с изменением цен предприятием по добыче и реализации, увеличением затрат на транспортные расходы по доставке и ростом ставки НДС);
- песок строительный – 22.06 % (в связи с изменением цен предприятием по добыче и реализации и увеличением затрат на транспортные расходы по доставке и ростом ставки НДС).

Поставки импортных материалов за 3 квартал 2019 г. составили 0 % от общего объема поставок. В связи с тем, что используемое производственное оборудование имеет Российскую сборку, прогнозируется доступность этих источников в будущем и отсутствие серьезных рисков.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента: изменения в составе информации настоящего подпункта в отчетном квартале не происходили.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ:

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) на осуществление:

- банковских операций;
- страховой деятельности;
- деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг;

- деятельности акционерного инвестиционного фонда;
- видов деятельности, имеющих стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с законодательством Российской Федерации об осуществлении иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Иные виды деятельности, имеющие для Эмитента существенное финансово-хозяйственное значение:

1. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Комитет природных ресурсов и экологии Волгоградской области  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ВЛГ № 80041 вид лицензии ВЭ  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на пользование недрами  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 23.07.2015 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 08.07.2037 г.
2. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Комитет природных ресурсов и экологии Волгоградской области  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ВЛГ № 80042 вид лицензии ВЭ  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на пользование недрами  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 23.07.2015 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 24.01.2038 г.
3. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Комитет природных ресурсов и экологии Волгоградской области  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ВЛГ № 80046 вид лицензии ВЭ  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на пользование недрами  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 23.07.2015 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 08.07.2037 г.
4. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Комитет природных ресурсов и экологии Волгоградской области  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ВЛГ № 80043 вид лицензии ВЭ  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на пользование недрами  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 23.07.2015 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 24.01.2038 г.
5. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Комитет природных ресурсов и экологии Волгоградской области  
Номер разрешения (лицензий) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ВЛГ № 80045 вид лицензии ВЭ  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на пользование недрами  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 23.07.2015 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 02.02.2035 г.

6. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Проектный комплекс «Нижняя Волга»  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № 34-830-15/344-01  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 31.08.2015 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: бессрочно.
7. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строительных Предприятий»  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № 0799.00-2015-3460019060-С-034  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 09.10.2015 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: бессрочно.
8. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Волгоградской области  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия 34 № 3827-УБ  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 27.06.2017 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: бессрочно.
9. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Росприроднадзора по Волгоградской области  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № 2260  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух  
Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 22.08.2017 г.  
Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 13.07.2022 г.
10. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Департамент по недропользованию по Южному федеральному округу  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № ВХ-39-014829  
Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 14.04.2017 г. (переоформление лицензии)

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: бессрочно.

11. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Департамент по недропользованию по Южному федеральному округу  
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ВЛГ № 02248 ВЭ

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на пользование недрами

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 26.09.2017 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 26.09.2042 г.

12. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Волгоградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ГТ № 0076740 регистрационный номер 1327-ЛЗ

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на проведение работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 27.11.2017 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 26.11.2022 г.

13. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Волгоградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ГТ № 0076739 регистрационный номер 1326-ЛЗ

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на проведение работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 27.11.2017 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 26.11.2022 г.

14. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № 34.12.01.001.Л.000004.03.18

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на осуществление деятельности в области использования возбудителей инфекционных заболеваний человека и животных (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется в медицинских целях) и генно-инженерно-модифицированных организмов III и IV степени потенциальной опасности, осуществляемой в замкнутых системах

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 20.03.2018 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: бессрочно.

15. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Главное управление МЧС России по Волгоградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № 34-Б/00299

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 25.05.2018 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: бессрочно.

16. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Волгоградской области

Номер разрешения (лицензий) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ГТ № 0076764 регистрационный номер 1349-ЛЗ

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на проведение работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 31.05.2018 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 26.11.2022 г.

17. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Волгоградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: серия ГТ № 0076765 регистрационный номер 1350-ЛЗ

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на проведение работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 31.05.2018 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 26.11.2022 г.

18. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № 53

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на право оказывать образовательные услуги по реализации образовательных программ по видам образования, по уровням образования, по профессиям, специальностям, направлениям подготовки (для профессионального образования), по подвидам дополнительного образования, указанным в приложении к настоящей лицензии

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 04.06.2018 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: бессрочно

19. Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Управление Росприроднадзора по Волгоградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: № 013

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: на сбросы веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 13.12.2018 г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 12.12.2019 г.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов: Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой организацией, кредитной организацией, ипотечным агентом и специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых: не применимо. Основной деятельностью Эмитента не является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи: не применимо. Основной деятельностью Эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента:

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации (линейный способ)
Отчетная дата 30.09.2019		
Здания	1 450 786	109 313
Сооружения	3 950 396	407 686
Машины и оборудование (кроме офисного)	121 775	80 186
Офисное оборудование	37 864	37 011
Транспортные средства	73 102	49 883
Производственный и хозяйственный инвентарь	4 105	2 147
Другие виды основных средств	322 389	141 798
<b>ИТОГО</b>	<b>5 960 418</b>	<b>828 024</b>

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: линейный метод.

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего заверченного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: переоценка основных средств за указанный период не проводилась.



Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента): Эмитент не планирует приобретать основные средства стоимость которых составляет более 10 процентов стоимости основных средств эмитента. Планов по замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, у Эмитента в настоящее время нет.

Сведения о фактах обременения основных средств эмитента: создаваемое в рамках концессионных соглашений имущество после его создания является собственностью концедента с обременением права владения и пользования в пользу концессионера (ООО «Концессии водоснабжения») на срок действия концессионного соглашения. Объект концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объектов и имущества концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по концессионному соглашению, и производится начисление амортизации такого объекта и имущества.

#### IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

##### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность или убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: РСБУ

Наименование показателя	9 месяцев 2018 г.	9 месяцев 2019 г.
Норма чистой прибыли, %	16,35	15,40
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0,21	0,22
Рентабельность активов, %	3,50	3,45
Рентабельность собственного капитала, %	77,05	73,53
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли характеризует уровень доходности деятельности Общества. Норма чистой прибыли измеряется в процентах и определяется как отношение чистой прибыли к выручке.

По итогам 9 месяцев 2019 года показатель уменьшился на 0,95% и составил 15,40%, что связано с опережающим ростом выручки по отношению к росту прибыли, что связано с формирования резерва по сомнительным долгам.

Коэффициент оборачиваемости активов за 9 месяцев 2018 год по отношению к 9 месяцам 2019 года увеличился на 0,01% и составил 0,22%, что связано с опережающим ростом выручки по отношению к росту активов.

Рентабельность активов за 9 месяцев 2019 год по отношению к 9 месяцам 2018 года уменьшилась на 0,05% и составила 3,45%, что связано с опережающим ростом балансовой стоимости активов по отношению к росту прибыли.

Рентабельность собственного капитала за 9 месяцев 2019 год по отношению к 9 месяцам 2018 года уменьшилась с 77,05% до 73,53% вследствие опережающего роста капитала над ростом прибыли.

Сумма непокрытого убытка на отчетную дату отсутствует.

Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов за отчетный период. Непокрытый убыток за отчетный период отсутствует.

Мнение органов управления Эмитента относительно упомянутых причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента аналогичное.

Особое мнение членов совета директоров Эмитента относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента отсутствует, т.к. Совет директоров Обществом не сформирован.

#### 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность Эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Наименование показателя	9 месяцев 2018 г.	9 месяцев 2019 г.
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	1 871 065	2 346 567
Коэффициент текущей ликвидности	2,57	2,4
Коэффициент быстрой ликвидности	2,52	2,36

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов.

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Чистый оборотный капитал - это разница между оборотными активами и суммой долгосрочной дебиторской задолженности и краткосрочных обязательств (не включая Доходы будущих периодов).

В состав оборотных активов входит дебиторская задолженность, а в состав краткосрочных обязательств входит кредиторская задолженность.

Следовательно, снижение дебиторской задолженности приводит к снижению оборотных активов и, как следствие, к снижению чистого оборотного капитала, а увеличение дебиторской задолженности оказывает обратное влияние.

За 9 месяцев 2019 год по отношению к 9 месяцам 2018 года показатель увеличился и составил 2 346 567, что связано с увеличением активов, в том числе дебиторской задолженности.

Коэффициент текущей ликвидности рассчитывается следующим образом: из оборотных активов отнимается долгосрочная дебиторская задолженность и результат делится на краткосрочные обязательства без учета доходов будущих периодов.

Показатель за 9 месяцев 2019 год по отношению к 9 месяцам 2018 уменьшился на 0,17% и составил 2,40%, что связано с опережающим ростом краткосрочных обязательств, а именно заемных средств к росту активов.

Коэффициент быстрой ликвидности рассчитывается следующим образом: из оборотных активов вычитаются запасы, налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям и долгосрочная дебиторская задолженность, результат делится на краткосрочные обязательства без учета доходов будущих периодов.

За 9 месяцев 2019 года по отношению к 9 месяцам 2018 уменьшился на 0,48 и составил 2,36%, что связано с опережающим ростом краткосрочных обязательств, а именно заемных средств к росту активов.

Основными факторами, оказавшими наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность Эмитента в рассматриваемых периодах, являются увеличение оборотных активов, в том числе дебиторской задолженности и увеличение краткосрочных обязательств.

Мнение органов управления Эмитента относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента аналогичное.

Особое мнение членов совета директоров Эмитента относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента отсутствует, т.к. Совет директоров Обществом не сформирован.

41

#### 4.3. Финансовые вложения эмитента:

На 30.09.2019 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода.

Вложения в эмиссионные ценные бумаги: вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет.

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги: вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет.

Иные финансовые вложения эмитента, которые составляют пять и более процентов всех финансовых вложений:

Полное фирменное наименование объекта финансового вложения: Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Саратов»

Сокращенное фирменное наименование объекта финансового вложения: ООО «КВС»

Место нахождения: 410028, Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, д. 10

ИНН: 6450090478

ОГРН: 1156451022683

Размер вложения в денежном выражении – 100 000,00 руб.

Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения: в отчетном периоде решение о выплате дохода не принималось. Порядок распределения прибыли между участниками объекта финансового вложения предусмотрен п. 15.1. его Устава (редакция № 3): «Общество вправе ежеквартально, один раз в полгода или один раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении

части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается Общим собранием участников Общества.».

Дата оплаты доли в уставном капитале объекта финансового вложения: 09.10.2015 г.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: потенциальные убытки отсутствуют.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала: отсутствуют.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденные приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н.

4.4. Нематериальные активы эмитента: у Общества отсутствуют нематериальные активы.

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.8. Конкуренты эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

## V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Информация о составе Совета директоров эмитента: на дату окончания отчетного периода Совет директоров Эмитента не сформирован.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента:

ФИО: Казанцев Валерий Александрович (решением Единственного участника № 12 от 30.09.2019 г. досрочно прекращены полномочия Директора с 1 октября 2019 года)

Год рождения: 1965

Образование: высшее

Наименование должности по основному месту работы: директор общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2014	2014	Открытое акционерное общество «ОмскВодоканал»	Генеральный директор
2014	2016	Индивидуальный предприниматель Казанцев Валерий Александрович	-
2016	2017	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»	Технический директор
2017	2017	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»	Главный инженер
2017	2019	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»	Директор
2017	наст. вр.	АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК»	Член Совета директоров
2018	2019	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения»	Директор

Доли участия лица в уставном капитале эмитента: не имеет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и/или за преступления против государственной власти: лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): лицо указанных должностей не занимало

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента: коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно

выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода:

Единица измерения: тыс. руб.

Вознаграждения	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждения	0
<b>ИТОГО</b>	<b>0</b>

Совет директоров Эмитента на дату окончания отчетного периода не сформирован.

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера расходов, подлежащих компенсации: указанных решений в отчетном периоде не принималось, указанные соглашения отсутствуют.

Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Информация о ревизоре или о персональном составе ревизионной комиссии и иных органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью:

Ревизор Общества

ФИО: Вакулин Константин Владимирович

Год рождения: 1978

Образование: высшее

Наименование должности по основному месту работы: начальник отдела внутреннего аудита общества с ограниченной ответственностью «Администратор Фондов»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2014	2017	Закрытое акционерное общество «Лидер»	Ведущий аудитор отдела корпоративного управления

2017	наст. вр.	Общество с ограниченной ответственностью «Администратор Фондов»	Начальник отдела внутреннего аудита
2018	наст. вр.	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения»	Ревизор
2018	наст. вр.	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»	Ревизор
2018	наст. вр.	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Саратов»	Ревизор

Доли участия лица в уставном капитале эмитента: не имеет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и/или за преступления против государственной власти: лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): лицо указанных должностей не занимало

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) и (или) отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита: у Эмитента имеется структурное подразделение – служба внутреннего контроля, осуществляющая внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Служба внутреннего контроля

ФИО: Аралин Евгений Александрович

Год рождения: 1983

Образование: высшее

Наименование должности по основному месту работы: начальник службы внутреннего контроля ООО «Концессии водоснабжения»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2014	2014	ООО «Газкомплектавтоматика»	ведущий специалист финансово-аналитического отдела
2014	2014	ЗАО «Компания ТрансТелеКом»	начальник отдела мониторинга договоров Дирекции внутреннего аудита и контроля
2014	2016	АО «Компания ТрансТелеКом»	главный специалист отдела мониторинга договоров Дирекции внутреннего аудита Департамента внутреннего аудита и контроля
2016	наст. вр.	ООО «Концессии водоснабжения»	Начальник службы внутреннего контроля
2017	наст. вр.	ООО «Концессии теплоснабжения»	Ведущий специалист отдела внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью (по совместительству)

Доли участия лица в уставном капитале эмитента: не имеет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: указанных родственных связей нет.

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и/или за преступления против государственной власти: лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): лицо указанных должностей не занимало.

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за



участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода: информация не приводится, т.к. у Эмитента функции органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента осуществляет Ревизор.

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера расходов, подлежащих компенсации: выплаты не осуществлялись.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Средняя численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер начисленной заработной платы и выплат социального характера:

Наименование показателя	9 месяцев 2019 г.
Средняя численность работников, чел.	1942
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период, тыс. руб.	489 319
Выплаты социального характера работников за отчетный период, тыс. руб.	2 003

В случае если изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период является для эмитента существенным, указываются факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для таких изменений, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента: изменение численности сотрудников (работников) Эмитента за раскрываемый период не является для Эмитента существенным.

В случае если в состав сотрудников (работников) эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), дополнительно указываются сведения о таких ключевых сотрудниках эмитента.

В состав работников Эмитента входят работники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента: в течение отчетного периода указанным работником был Казанцев Валерий Александрович – Директор ООО «Концессии водоснабжения» (решением Единственного участника № 12 от 30.09.2019 г. досрочно прекращены полномочия Директора с 1 октября 2019 года).

В случае если сотрудниками (работниками) эмитента создан профсоюзный орган, указывается на это обстоятельство: 16.05.2017 года работниками ООО «Концессии водоснабжения» создана первичная профсоюзная организация.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента:

В случае если имеют место любые соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале, указываются такие соглашения или обязательства, а также доля участия в уставном капитале эмитента (количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам сотрудниками (работниками) эмитента, или указывается на отсутствие таких

соглашений или обязательств: Эмитент не имеет соглашений или обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента.

Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, дополнительно раскрываются сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента: не применимо, Эмитент не является акционерным обществом.

## VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: 1 (Один).

Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, указывается общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг. В случае если в состав лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента, входят номинальные держатели акций эмитента, дополнительно указывается общее количество номинальных держателей акций эмитента. Дополнительно раскрывается общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), с указанием категорий (типов) акций эмитента, владельцы которых подлежали включению в такой список, и даты составления такого списка: не применимо, Эмитент не является акционерным обществом.

Эмитентами, являющимися акционерными обществами, указывается информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала, отдельно по каждой категории (типу) акций: не применимо, Эмитент не является акционерным обществом.

Эмитентами, являющимися акционерными обществами, указывается известная им информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным им организациям, отдельно по каждой категории (типу) акций: не применимо, Эмитент не является акционерным обществом.

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций: участником, владеющим на конец отчетного периода не менее чем пятью процентами уставного капитала Эмитента, является:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Объединенные коммунальные концессии»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «ОКК»

Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, ПОМ/ЭТ/КОМ XXXII/4/63

ИНН: 7726405000

ОГРН: 1177746593716

Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента: 100%

Размер доли принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: не применимо.

Сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций таких участников (акционеров) эмитента:

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер».

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО «ИК «Лидер»

Место нахождения: 117556, г. Москва, ш. Варшавское, дом 95, корпус 1, этаж 4, пом. XXXII, ком. 99

ИНН: 7726661740

ОГРН: 1107746785410

Вид контроля, под которым находится участник эмитента по отношению к контролирующему его лицу: прямой контроль

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль: участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) Эмитента

Размер доли лица в уставном капитале участника эмитента: 99%

Размер доли принадлежащих ему обыкновенных акций участника эмитента: не применимо, т.к. Общество не является акционерным обществом.

Размер доли лица в уставном капитале эмитента: 0%

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: отсутствуют.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном капитале эмитента и специальных правах: такая доля отсутствует.

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: такая доля отсутствует.

Специальное право на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом («золотой акции»), срок действия специального права («золотой акции»): не применимо, Эмитент не является акционерным обществом.

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

В случае если уставом эмитента, являющегося акционерным обществом, установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и (или) их суммарной номинальной стоимости, и (или) максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, указываются такие ограничения: не применимо, Эмитент не является акционерным обществом.

В случае если законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, указываются такие ограничения или указывается на то, что такие ограничения отсутствуют: ограничения, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Эмитента, отсутствуют.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента: отсутствуют.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее чем пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный отчетный год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

За последний заверченный отчетный год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала, были приняты решения единственного участника Общества (30.04.2019, 16.05.2019, 20.05.2019, 24.06.2019, 11.07.2019, 26.07.2019, 01.08.2019, 09.08.2019, 23.08.2019, 30.09.2019 года). Сведения о единственном участнике Общества:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Объединенные коммунальные концессии»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «ОКК»

Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, ПОМ/ЭТ/КОМ ХХХИИ/4/63

ИНН юридического лица: 7726405000

ОГРН юридического лица: 1177746593716

Размер доли участника эмитента в уставном капитале эмитента: 100%

Размер доли принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: не применимо

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала:

Наименование показателя	Значение показателя на 30.09.2019 г.
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных Эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, штук/руб.	26/12 834 076,78
Количество и объем в денежном выражении совершенных Эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников Эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.	0/0

Количество и объем в денежном выражении совершенных Эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых Советом директоров Эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.	0/0
--	-----

Информация по каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал: указанные сделки в течение отчетного периода не совершались.

#### 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности:

На дату окончания отчетного квартала, на 30.09.2019 г.

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Значение показателя за 9 месяцев 2019 г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	1 636 616
в том числе просроченная, тыс. руб.	896 865
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	336 305
в том числе просроченная, тыс. руб.	0
Общий размер дебиторской задолженности, тыс. руб.	1 972 921
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	1 048 439

В составе дебиторской задолженности Эмитента за 9 месяцев 2019 года имеется следующий дебитор, на долю которого приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

Полное фирменное наименование: Муниципальное унитарное предприятие «Городской водоканал г. Волгограда»

Сокращенное фирменное наименование: МУП «Горводоканал г. Волгограда»

ИНН: 3446002106

ОГРН: 1033400646156

Место нахождения: 400002, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Песчанокопская, д. 2/1.

Сумма дебиторской задолженности на 30.09.2019 г.: 566 193 тыс. руб. (28,70 %).

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности: просроченная задолженность отсутствует.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: нет.

## VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

### 7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

- а) Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый отчетный год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности: годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый отчетный год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с приложенным аудиторским заключением включается в состав ежеквартального отчета эмитента за первый квартал;
- б) Годовая финансовая отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами: в отчетном периоде Эмитентом не составлялась годовая финансовая отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами.

### 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

- а) Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации: промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации за отчетный квартал, приводится в приложении №1 к настоящему ежеквартальному отчету;
- б) Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за отчетный период, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами: промежуточная финансовая отчетность по МСФО за 6 месяцев 2019 года, закончившиеся 30 июня 2019 года и аудиторское заключение, составленное в отношении этой отчетности, приводится в приложении №2 к настоящему ежеквартальному отчету.

### 7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Обязанность Эмитента составлять консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами предусмотрена требованиями пп. 8 п. 1 ст. 2 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» и Федеральным законом от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

ООО «Концессии водоснабжения» не входит ни в какую группу организаций и не является лицом, контролирующим организации, входящие в указанную группу, в связи с чем, не составляет консолидированную финансовую отчетность.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента: изменения в учетную политику Эмитента на 2019 год в отчетном квартале не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж: в отчетном периоде Эмитент не осуществлял экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого отчетного года: сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты

окончания отчетного квартала: существенных изменений в составе имущества Эмитента в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не происходило.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента: в течение периода с даты начала последнего завершенного отчетного года и до даты окончания отчетного квартала Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, участие в которых могло существенно отразиться/может существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.

## VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

### 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

#### 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента:

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: 58 010 000 (Пятьдесят восемь миллионов десять тысяч) рублей.

Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью, в котором общество с ограниченной ответственностью «Объединенные коммунальные концессии» владеет долей 100% от уставного капитала.

Информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам (уставу) эмитента: величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует Уставу Эмитента. Эмитент не владеет долей в уставном капитале.

В случае, если обращение акций эмитента организовано за пределами Российской Федерации посредством обращения депозитарных ценных бумаг (ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении указанных акций российского эмитента), указывается на это обстоятельство: не применимо, Эмитент не является акционерным обществом.

#### 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

В случае если за последний завершенный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала имело место изменение размера уставного капитала эмитента, по каждому факту произошедших изменений указывается: изменения в размере уставного капитала Эмитента за последний завершенный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала не происходили.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: изменения в составе информации настоящего подпункта в отчетном квартале не происходили.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций: изменения в составе информации настоящего подпункта в отчетном квартале не происходили.

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом: существенные сделки размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов Эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки Эмитентом не совершались.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента: изменения в составе информации настоящего подпункта в отчетном квартале не происходили.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента: не применимо, т.к. Эмитент не является акционерным обществом.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены: изменения в составе информации настоящего подпункта в отчетном квартале не происходили.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными: изменения в составе информации настоящего подпункта в отчетном квартале не происходили.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением: сведения не указываются, так как Эмитент не регистрировал проспект ценных бумаг с обеспечением, допуск к организованным торгам облигаций с обеспечением не осуществлялся.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам: изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента: не применимо, т.к. Эмитент не является акционерным обществом.

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента: изменения в составе информации настоящего подпункта в отчетном квартале не происходили.

8.8. Иные сведения:

- Облигации допускаются к свободному обращению на биржевом и внебиржевом рынках;
- Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации;
- Совершение сделок, влекущих за собой переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги (обращение эмиссионных ценных бумаг), допускается после государственной регистрации их выпуска;
- Переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги запрещается до их полной оплаты;
- На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций;



- На биржевом рынке Облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на финансовом рынке;
- Эмитент поддерживает рекомендации в области устойчивого развития и зеленых инвестиций, разработанные Национальной ассоциацией концессионеров и долгосрочных инвесторов (НАКДИ) и при принятии финансовых и инвестиционных решений учитывает не только экономические, но также социальные и экологические факторы.

Разработанные НАКДИ рекомендации для своих членов включают в себя три основных раздела.

- Первая часть содержит обзор ключевых инициатив и проектов в области устойчивого развития и «зеленых» инвестиций в мире.

- Второй раздел представляет видение НАКДИ в области устойчивого развития и «зеленых» инвестиций. НАКДИ полностью разделяет принципы устойчивого развития и «зеленых» инвестиций, стремится развивать рынок долгосрочных инвестиций в соответствии с данными принципами. Такие вопросы как утилизация отходов, загрязнение окружающей среды, истощение ресурсов, в том числе питьевой воды, изменение климата и парниковый эффект, вопросы охраны труда, коррупционная составляющая, требуют особого учета при реализации инфраструктурных проектов. Особенно актуальны эти вопросы при реализации крупных инфраструктурных проектов, так как они затрагивают условия жизнедеятельности всего общества и оказывают влияние на экономический рост.

- В третьем разделе документа НАКДИ рекомендует членам Ассоциации учитывать экологические, социальные аспекты и вопросы корпоративного управления в инвестиционном анализе и в процессе принятия решений, изучать и использовать лучшие практики в данной сфере.

ООО «Концессии водоснабжения» также разделяют принципы устойчивого развития и зеленых инвестиций и намерено следовать рекомендациям «НАКДИ». Инвестиционная программа «Концессий водоснабжения» составлена с учетом факторов воздействия на окружающую среду и направлена в том числе на снижение вредных выбросов в атмосферу, экономию ресурсов и внедрение энергосберегающих технологий, решение вопросов безопасности объектов. А весь проект по модернизации коммунальной инфраструктуры Волгограда в конечном итоге отвечает целям устойчивого развития территории и повышения качества жизни населения.

Общество намерено в полном объеме следовать Рекомендациям «НАКДИ».

При принятии финансовых и инвестиционных решений компания учитывает не только экономические, но также социальные и экологические факторы. Особенно актуальными данные вопросы являются при реализации крупных инфраструктурных проектов, так как они затрагивают условия жизнедеятельности всего Общества.

Одним из значимых направлений Концессионного соглашения является реализация мер по повышению энергоэффективности, энергосбережению и ресурсосбережению на объектах системы водоснабжения и водоотведения Волгограда.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками: Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.